



## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

### A VÁROSLIGETI MŰJÉGPÁLYA ÉS CSÓNAKÁZÓTÓHOZ TARTOZÓ

### TÓMEDER ÉS ÁROK KITAKARÍTÁSÁRÓL

amely létrejött

egyrésztől a **BUDAPESTI SPORTSZOLGÁLTATÓ KÖZPONT NONPROFIT KFT.**

székhely: 1146 Budapest, Olof Palme sétány 5.

cégjegyzékszám: 01-09-270163

számlaszám: 11784009-20606309

adószám: 25352050-2-42

képviseli: **Dr. Garamvölgyi Bence ügyvezető önállóan**

- a továbbiakban: **Megrendelő**

másrésztől a

székhelye: .....

cégjegyzékszám: .....

adószám: .....

bankszámlaszám: .....

képviseli: .....

- a továbbiakban: **Vállalkozó**

együttesen mint Felek között az alábbiak szerint

### I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Jelen szerződés tárgya a Budapest Főváros Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Városligeti Műjégpálya és Csónakázótó elnevezésű sportlétesítményhez tartozó, szezonális működő mesterséges városligeti tórészt üzemeltető gazdasági társaság, a Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft. (Megrendelő) 2024. augusztus hó 23. napján közzétett – jelen szerződéshez **1. sz. mellékletként** csatolt - ajánlati felhívásának megfelelően a Városligeti tónak a sportlétesítményhez tartozó tómeder és árokreszeknek a 2024. évi nyári csónakázótó szezon lezárását követően a teljeskörű kitarítás és felülettisztítása.

A jelen szerződés tárgyát képező tórész határvonalait a jelen szerződéshez **2. sz. mellékletként** csatolt helyszínrajz mutatja.

A legjobb ajánlatot a Vállalkozó tette, ezért Felek jelen szerződést kötik. Vállalkozó ajánlat a Felek jelen szerződéshez **3. sz. mellékletként** csatolják.

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a természetben a 1146 Budapest, Olof Palme sétány 5. szám alatt található sportlétesítményben a jelen szerződés szerinti feladatok teljeskörű ellátását.

## 2. A TELJESÍTÉSRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

2.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő által meghatározottak szerint a szerződés tárgyát képező munkákat, a benyújtott ajánlatában vállalt feltételekkel szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag/funkcionálisan és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, a vállalt határidőben, egy szakvállalat gondosságával elvégzi, az ehhez esetlegesen szükséges hatósági engedélyeket beszerzi, ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíti, ideértve különösen a jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalan teljesítését.

2.2. A teljesítés határideje, továbbá a munkavégzés ideje és helyszíne: Megrendelő a munkaterületet Vállalkozónak, a tóvíz leeresztésének megkezdésekor, 2024. szeptember hó 09. napján adja át, hogy a nagyjából egy hétig tartó tóvíz leeresztés alatt a szükséges előkészületi munkákat megkezdhesse.

A teljesítési határidő: 2024. október 01.

A határidő meghosszabbítására szélsőséges, extrém időjárás esetén sincs lehetőség tekintettel arra, hogy a határidőt követő nagyrendezvényeknek megkezdődik a helyszínre történő betelepülése.

2.3. Megrendelő a vállalt határidőhöz képest előteljesítést elfogad, ahhoz hozzájárulását adja.

2.4. Vállalkozó tudomásul veszi és a tótakarítási, felülettisztítási munkálatait annak megfelelően tervezi meg és kivitelezzi, hogy a tó mesterséges tó, a műjégpályakénti üzemeltést szolgáló tómedren fekszik a betonteknőben a víz alatt 168 kilométernyi csőrendszerrel és alagutakkal. A meder beton felülete alatt helyezkednek el a műjégpálya hűtő csövei, a másodlagos hűtési kör osztó és gyűjtő vezetékai, a hűtéstechnológia automatika vezérlő egységei, különböző erősáramú rendszerek vezérlő egységei és az épület gyengeáramú rendszereinek központi egységei is.

2.5. A tóvíz leeresztését a Megrendelő műszaki szakemberei a sportlétesítményhez tartozó, a felső tó partján elhelyezkedő műtárgy (zsilip) kezelésével végzik. A zsilip kezelésére kizárólag a Megrendelő jogosult.

2.6. A tóvíz leeresztését követően a mederben, illetve az árokban felgyülemlt, iszapot, hordalékot, bomló tetemeket, illetve hulladékot (továbbiakban együtt: anyagot) a Vállalkozónak teljeskörűen össze kell gyűjtenie a Megrendelő által a sportlétesítményben kijelölt helyre, módon és ütemezésben, hogy azok elszállítása iránt a Megrendelő a Megrendelő saját költségén intézkedhessen. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a tómederben felgyülemlt, előbbiekben meghatározott anyag veszélyes hulladéknak minősülhet és ennek megfelelően kezeli.

Vállalkozó a tómederben, illetve árokban felgyülemlt anyagot nem helyezheti el a sportlétesítményben Megrendelő által kihelyezett, egyéb hulladékot tárolására kijelölt hulladékgyűjtő edényekbe, illetve szeméttömörítőbe kivéve a tómederből összeszedett műanyag flakonok, fémfalakok esetében, amelyeket kifejezetten szelektíven, a műanyag hulladékok számára kijelölt tárolóedénybe kell helyezni az egyéb hulladéktól elkülönítetten. A szerződés jelen pontjának a megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

## 3. VÁLLALKOZÓI DÍJ ÉS KÖTBÉR

3.1. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a sportlétesítmény önkormányzati tulajdonban álló nemzeti vagyon, valamint a Vállalkozó számára kifizetendő vállalkozói díj államháztartási alrendszerből származik, közpénznek minősül

3.2. Vállalkozó az alábbi ellenszolgáltatásért (vállalkozói díj) végzi el a jelen szerződés tárgya szerinti munkákat:

nettó ..... Ft + ÁFA, azaz nettó ..... forint plusz  
Általános Forgalmi Adó.

A szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy tartalékkeret nem áll rendelkezésre.

3.3. A vállalkozói díj átalányösszeg, amely tartalmazza a Vállalkozónak a jelen szerződésben foglalt feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerülő összes költségét, kiadását, ideértve a közvetlen költségek között esetlegesen nem szereplő általános költségeket, díjakat, illetéket (vámot), a felvonulási-, vagyonvédelmi költségeket, az esetleges behajtási engedélyek költségét, a garanciális és szavatossági kötelezettségek költségeit, az esetlegesen fölmerülő károk megtérítésének költségeit, tehát a műszaki tartalom (a kivitelezés) szakszerű és teljeskörű megvalósításának, annak elvégzéséhez szükséges valamennyi munka- és anyag teljes költségét és díját. A vállalkozói díj magában foglalja a szerződés műszaki tartalma a megvalósításhoz szükséges minden anyagot, szerelvényt, berendezést és munkát. A vállalkozói díj tehát teljeskörű, tartalmaz minden járulékos költséget. Vállalkozó a vállalkozói díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni. A vállalkozói díj így a legnagyobb gondosság mellett felbecsülhető összes bizonytalanság kockázatának árfeletét tartalmazza.

3.4. Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a vállalkozói árképzésben tapasztalt hibák, vagy egyéb tévedések nem szolgáltathatnak alapot az átalányár megemelésére.

3.5. Megrendelő az ellenértéket egyösszegben, a szabályszerűen kiállított és igazolt számla ellenében a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően banki átutalással teljesíti. A Teljesítésigazolás a számla kötelező melléklete. A teljesítés igazolást Megrendelő műszaki igazgatója adja ki.

3.6. Abban a nem várt esetben, ha a Vállalkozó a Vállalkozónak felróható okból késedelembe esik, késedelmi kötbért tartozik fizetni Megrendelőnek: minden, késedelemmel érintett nap után 120 000 Ft + áfa, azaz Egyszázhuszezer forint + általános forgalmi adó összeget. A kötbér összege a végszámlából levonásra kell kerüljön.

Abban a nem várt esetben, ha a Vállalkozó teljesítése a Vállalkozónak felróható okból meghiúsul, azaz a teljesítési határidőtől számítva 14 (tizennégy) nap eredménytelenül eltelt, Vállalkozó 2 500 000 Ft + Áfa, azaz Kettőmillió-Ötszázezer forint + általános forgalmi adó összegű meghiúsulási kötbért tartozik Megrendelőnek fizetni a késedelmi kötbéren felül.

A kötbér megfizetése nem mentesíti Vállalkozót a Megrendelőnek okozott károk megtérítése alól.

#### 4. VÁLLALKOZÓ EGYÉB JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

4.1. A Vállalkozó a munkaterületen saját felelősségére végez munkát, és kizárólagosan felelős az esetlegesen bekövetkező balesetekből, a vonatkozó előírások be nem tartásából, továbbá egyébként a munkavégzéssel összefüggésben keletkezett károkért.

4.2. A munkaterületen végzett munkák jogszabály szerinti végzéséért a Vállalkozó a felelős, így különösen a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért, az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért, továbbá Vállalkozó felelős az alkalmazottainak, alvállalkozóinak magatartásáért a munkavégzés helyén. A Vállalkozónak olyan személyeket kell alkalmaznia, akik megfelelően képzettek, gyakorlottak és tapasztaltak. A Vállalkozó köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy alkalmazottai és munkásai rendbontó vagy törvényellenes viselkedését megelőzze. A Megrendelő kötelezheti a Vállalkozót ezen személyek haladéktalan eltávolítására.

4.3. A jelen szerződés teljesítésének időtartama alatt a munkaterületen a Vállalkozó kötelezettsége a munkaterületre bevitt vagyontárgyainak őrzése, megóvása, valamint a munka- és tűzvédelmi előírások betartása, ezek be nem tartásából eredő kárát nem háríthatja át Megrendelőre.

4.4. Vállalkozó haladéktalanul közöl Megrendelővel minden olyan körülményt, amely jelen szerződés teljesítését, eredményét, illetve a teljesítési határidőket érinti, vagy befolyásolja.

4.5. A Vállalkozó köteles a feladatait olyan módon végezni, hogy a munkavégzés területéről a lehető legkevesebb szennyeződés jusson ki a környező területekre. A Vállalkozó köteles betartani a mindenkor érvényes és hatályos környezetvédelmi előírásokat, jogszabályokat, hatósági határozatban foglaltakat és munkája során azokat maradéktalanul alkalmazni. A veszélyes és nem veszélyes hulladékok kezelésére vonatkozóan Vállalkozó köteles minden vonatkozó jogszabályt és előírást betartani.

4.6. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Városligetre jogszabályban meghatározott zajterhelési értéket nem lépheti túl.

4.7. A feladatok teljesítésével kapcsolatos hatósági intézkedésekből, esetleges bírságokból eredő következmények a Vállalkozót terhelik.

4.8. A Vállalkozónak az anyagok és eszközök mozgatását úgy kell végrehajtania, hogy annak során a sportlétesítmény, a fölhasznált utak és azok műtárgyai, továbbá a természet értékei károsodást és sérülést ne szenvedjenek. A szállítási mozgatási tevékenység során előidézett környezetkárosodásért vagy szennyezésért a Vállalkozót terheli minden felelősség és következmény.

4.9. A szerződés módosítása: Szerződő Felek közös akarat elhatározással, írásban, külön szerződést módosító okiratba foglaltan módosíthatják a jelen szerződést és csak abban az esetben, ha a módosításra okot adó körülmény a szerződés megkötésekor a legnagyobb körütekintés mellett sem lehetett ismert.

#### 5. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

5.1. Vállalkozó a jelen szerződés szerinti munkák, és az ahhoz kapcsolódó járulékos tevékenységei során kifejezetten vállalja, hogy a környezetvédelmi szempontokat érvényesíti, így különösen - ahol technológiai és költséghatékonysági szempontból lehetséges - újrahasznosítható anyagokat alkalmaz, konténereket használ fel, továbbá a beszállítóival, alvállalkozóival, egyéb partnereivel és a Megrendelővel történő kommunikációja során törekszik a környezetkímélő megoldásokra.

5.2. Megrendelő, eleget téve az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek, ellenőrizte, hogy Vállalkozó átlátható szervezetnek minősül.

5.3. A Felek adatait a Megrendelő a mindenkor hatályos személyes adatok védelméről szóló törvény, valamint az európai uniós jogi szabályozás (GDPR) rendelkezései alapján, kizárólag a jelen megállapodáshoz kapcsolódó jogügyletben szereplő kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.

5.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt és az ajánlattételi felhívásban és dokumentumokban, valamint a Vállalkozó ajánlatában foglaltakat kell alkalmazni.

Jelen megállapodást Szerződő Felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 2 eredeti példányban írták alá, amelyből 1 példány Megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illeti.

Budapest, 2024. augusztus

Budapest, 2024. augusztus

\_\_\_\_\_  
Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft.

képviseli: Dr. Garamvölgyi Bence

Megrendelő

Vállalkozó

Ellenjegyzem:

Budapest, 2024.

\_\_\_\_\_  
Kovács Györgyi Orsolya

gazdasági igazgató

