



Budapesti Sportszolgáltató Központ Közhasznú Nonprofit Kft.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

TÁRGY	Ajánlattételi felhívás a Budapesti Sportszolgáltató Központ Közhasznú Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, pilisszántói Orosdy Kastély (Ifjúsági Szálló) belső elektromos felújítás 1. ütem pincszint munkálatainak elvégzésére
--------------	---

AJÁNLATKÉRO	Budapesti Sportszolgáltató Központ Közhasznú Nonprofit Kft. 1146 Budapest, Olof Palme sétány 5. - továbbiakban: BSK Nkft. vagy Ajánlatkérő
AJÁNLATKÉRO KAPCSOLATTARTÓJA	Happ László műszaki igazgató Telefon: +36/30 600 2209 E-mail: l.happ@mujegpalva.hu
SZERZŐDÉS TÍPUSA	vállalkozási szerződés
SZERZŐDÉS TÁRGYA	<p>A Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában és az ajánlatkérő üzemeltetésében lévő, pilisszántói Orosdy Kastély (Ifjúsági Szálló) – www.orosdykastely.hu - belső elektromos felújítás: 1. ütem pincszint munkálatainak elvégzése (a továbbiakban: „Munka”) a jelen Ajánlattételi felhíváshoz mellékelt dokumentumok és tervek szerint, az Ajánlattevő ajánlatában, valamint az Ajánlattételi felhíváshoz mellékelt szerződésben foglaltaknak megfelelően. A Munka és a munkaterület részletes leírását és a mennyiségeket az Ajánlattételi felhíváshoz csatolt, letölthető dokumentumok tartalmazzák.</p> <p>Ajánlattevőnek vállalnia kell, hogy a szerződés tárgyát képező munkákat, az ajánlatában vállalt feltételekkel szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag/funkcionálisan és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, a vállalt határidőben, egy szakvállalat gondosságával elvégzi, az ehhez szükséges hatósági engedélyeket beszerzi, ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíti, ideértve különösen a jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalan teljesítését.</p> <p>Az Ajánlattevő a Munkák elvégzésére jogosult alvállalkozókat igénybe venni.</p>
TELJESÍTÉS HELYE	Pilisszántói Ifjúsági Kastélyszálló, 2095 Pilisszántó, Orosdy-kastély
HELYSZÍNI BEJÁRÁS	Ajánlatkérő lehetőséget biztosít a helyszíni bejárásra előre egyeztetett időpontban előzetes bejelentkezés alapján.
A MEGAJÁNLOTT VÁLLALKOZÓI DÍJ	<p>Ajánlattevőnek az ajánlatában meg kell jelölnie azt a vállalkozói díjat, amelyért a jelen Ajánlattételi felhívás és mellékletei szerinti munkákat a szerződésben foglalt feltételekkel elvégzi.</p> <p>A megajánlott vállalkozói díj nem lehet több, mint nettó 13.947.000 Ft + ÁFA, azaz nettó Tizenhárommillió-Kilencszázezer forint plusz Általános Forgalmi Adó. Tartalékkeret nem áll rendelkezésre.</p> <p>Az Ajánlatkérő érvénytelennek tekinti azt az ajánlatot, amelyben az ajánlati ár meghaladja az Ajánlatkérő által meghatározott legmagasabb vállalkozási díjat.</p> <p>Az ajánlatokat nettó HUF pénznemben kell megadni.</p> <p>A vállalkozói díj átalányösszeg, amely tartalmazza a Vállalkozónak a szerződésben foglalt feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerülő összes költségét, kiadását, ideértve a közvetlen költségek között esetlegesen nem szereplő általános költségeket, díjakat, illetéket (vámot), a felvonulási-, vagyonvédelmi költségeket, az esetleges behajtási engedélyek</p>

	<p>költségét, a garanciális és szavatossági kötelezettségek költségeit, az esetlegesen fölmerülő károk megtérítésének költségeit, tehát a műszaki tartalom (a kivitelezés) szakszerű és teljeskörű megvalósításának, annak elvégzéséhez szükséges valamennyi munka- és anyag teljes költségét és díját. A vállalkozói díj magában foglalja a szerződés műszaki tartalma a megvalósításhoz szükséges minden anyagot, szerelvényt, berendezést és munkát. A vállalkozói díj tehát teljeskörű, tartalmaz minden járulékos költséget. Vállalkozó a vállalkozói díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.</p> <p>A kivitelezési munka kiterjed azokra a munkákra is, amelyek a szerződésben és a kapcsolódó egyéb dokumentumokban nevesítve nincsenek ugyan, de az elvállalt munka komplett megvalósításához szükségszerűen, elengedhetetlenül hozzátartoznak. Ezek pótmunkának nem minősülnek, a vállalkozói díjat nem növelik (átalányár).</p>
<p>ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK</p>	<p>1. Referencia igazolások:</p> <p>elektromos rendszerek felújítása, legalább bruttó 10 millió Ft nagyságrendű megbízás keretén belül</p> <p>2. Az Ajánlattevő (pályázó) legalább egy éve bejegyzett, jogszerűen működő vállalkozás.</p> <p>3. Az Ajánlattevő a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint átlátható szervezet, azaz:</p> <p>a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,</p> <p>b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:</p> <p>ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,</p> <p>bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,</p> <p>bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,</p> <p>bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;</p> <p>c) az a civil szervezet és a víztársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:</p> <p>ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,</p> <p>cb) a civil szervezet és a víztársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,</p> <p>cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.</p> <p>4. Az Ajánlattevőnek (pályázónak) az ajánlata benyújtása időpontjában nem lehet a NAV-nál nyilvántartott adótartozása, köztartozása, valamint az Ajánlatkérővel szemben lejárt tartozása.</p> <p>5. Az Ajánlattevő (pályázó) az ajánlata benyújtása időpontjában nem állhat végrehajtás, felszámolás vagy csődeljárás alatt.</p> <p>6. Az Ajánlattevő (pályázó) rendelkezik a feladat ellátásához szükséges tevékenységi körrel, hatósági engedélyekkel, valamint tárgyi és személyi feltételekkel.</p>
<p>ÉRTÉKELESI SZEMPONT</p>	<p>- a legalacsonyabb vállalkozói díj</p> <p>Több ajánlattevő azonos összegű ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) megjelölése esetén az Ajánlatkérő a referenciák alapján súlyozhat.</p>
<p>HIÁNYPÓTLÁS</p>	<p>Hiánypótlásra 1 alkalommal van lehetőség a bíráló bizottság üléséig.</p>
<p>AJÁNLATTELEI HATÁRIDŐ</p>	<p>2021. december 07. kedd 10:00</p>

AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA	<p>a) Postai úton vagy</p> <p>Az ajánlattevő felelőssége, hogy a postai úton feladott ajánlata határidőben megérkezzen a fenti címre. Késedelmesen beérkező ajánlatokat nem tudunk figyelembe venni.</p> <p>b) Személyesen az Ajánlatkérő székhelyén: BSK Nkft. Iroda 1146. Budapest, Olof Palme sétány 5. szám alatt hétköznap 9:00-13:00 között.</p> <p>c) Az ajánlatot be lehet nyújtani elektronikusan is az l.happ@mujeppalya.hu e-mailcímre az ajánlattételi határidőig beérkező e-mailben. Ha az ajánlat nincs minősített elektronikus aláírással ellátva, az ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötéskor át kell adni az e-mailben megküldött ajánlattal mindenben megegyező eredeti, cégszerűen aláírt ajánlatát is.</p>
AJÁNLATOK BONTÁSA	<p><i>Helyszín:</i> Ajánlatkérő székhelye: 1146 Budapest, Olof Palme sétány 5. <i>Időpontja:</i> 2021. december 07. kedd 10:30</p> <p>Az ajánlatok felbontásán csak az Ajánlatkérő és az Ajánlattevők vehetnek részt. Az ajánlatok felbontásakor ismertetésre kerül az Ajánlattevők neve, címe (székhely, lakóhely), valamint az ajánlati ár.</p>
AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA	<p><i>Helyszín:</i> Ajánlatkérő székhelye: 1146 Budapest, Olof Palme sétány 5. <i>Időpontja:</i> 2021. december 08. szerda 10:00</p> <p>Az ajánlatok elbírálásán csak az Ajánlatkérő vehet részt. Az ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.</p>
SZERZŐDÉSKÖTÉS	<p><i>tervezetten 2021. december 10-ig</i> <i>A szerződés-tervezet jelen felhívás részét képezi.</i></p>
AJÁNLAT TARTALMI ÉS FORMAI KÖVETELMÉNYEI	<p>Az ajánlat minden oldalát összetűzve és minden oldalát cégszerűen aláírva, zárt borítékban, magyar nyelven, 1 papír alapú (1 eredeti) példányban kell benyújtani. E-mailben küldés esetén ezeknek szkennelt változatát kell beküldeni. Ha az ajánlat nincs minősített elektronikus aláírással ellátva, az ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötéskor át kell adni az e-mailben megküldött ajánlattal mindenben megegyező eredeti, cégszerűen aláírt ajánlatát is!</p> <p>A borítékra rá kell írni, e-mailben küldés esetén a tárgy mezőbe be kell írni az alábbiakat:</p> <p>„AJÁNLAT az Orosdy Kastély belső elektromos felújítás 1. ütem pinceszint munkálataira. Az ajánlattételi határidő lejárata (2021. december 07. 10:00 előtt nem tekinthető meg.”</p>

Jelen felhívás a www.bsk.sport.hu honlapon kerül meghirdetésre.

Budapest, 2021. november 29.



Garamvölgyi Bence
ügyvezető