



PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

**a Városligeti Műjégpálya és Csónakázótó sportlétesítmény alagút rendszerében lévő
szekunder oldali csőhálózat felügyeleti és karbantartási munkálatai**

I. A pályázat kiírója:

Neve: Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft.

Címe: 1146. Budapest, Olof Palme sétány 5.

Képviseli: Kovács Györgyi Orsolya ügyvezető és gazdasági igazgató

Telefon: +36/1 363 2673

E-mail: iroda@mujegpalya.hu

Kapcsolattartó neve: Happ László műszaki menedzser

Telefon: +36/30 600 2209

E-mail: l.happ@mujegpalya.hu

II. A pályázat tárgya:

A Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft. székhelyén, a természetben a 1146. Budapest, Olof Palme sétány 5. szám alatt fekvő a Városligeti Műjégpálya és Csónakázótó elnevezésű sportlétesítmény területén található, a jégpálya alatt húzódó alagút rendszerében lévő szekunder oldali csőhálózat felügyeleti és karbantartási munkálatainak elvégzése.

A feladatok különösen, de nem kizárólagosan az alábbiak:

Ellenőrzési feladatok:

- alagútba beépített áramlásmérő szemrevételezéses ellenőrzése (mérőhüvelyek vizuális ellenőrzése)
- alagútba beépített hőmérséklet és nyomás szenzorok szemrevételezéses ellenőrzése
- teljes nyomvonalon anomáliák/ esetleges lyukadások szivárgások ellenőrzése és dokumentálása
- alagútban lévő tartószerkezet szemrevételezéses ellenőrzése
- zsompszivattyúk ellenőrzése/tesztelése
- kollektor csövek ellenőrzése/ esetleges rendellenességek dokumentálása
- meglévő hibahelyek monitorozása/ állapotfelmérése – romlott-stagnál-beavatkozást igényel
- légtelenítési és ürítési pontok ellenőrzése – funkciópróbája
- sólé tároló szemrevételezéses ellenőrzése/ esetleges hibák anomáliák dokumentálása

Javítási feladatok (külön eseti elszámolás alá esnek):

- Az ellenőrzések során feltárt hibák, problémák szükség szerinti javítása Üzemeltetővel egyeztetett időpontban, műszaki tartalommal

- Javításhoz szükséges anyagok biztosítása

A szerződés típusának meghatározása:

Vállalkozási szerződés

A szerződés időtartama: 3 hónap, hatálya: 2025. december hó 15. napjától 2026. március hó 15. napjáig

A teljesítés helye:

Városligeti Műjégpálya és Csónakázótó, 1146 Budapest, Olof Palme sétány.5.

III. Fizetési feltételek: A folyamatos rendelkezésre állás díja és havi kettő alkalommal helyszíni kiszállással elvégzett ellenőrzés szerződésszerű teljesítés esetén a nyertes Pályázó által megajánlott havi átalánydíj, amely **nem lehet több, mint 2 000 000 Ft + Áfa/hó, azaz Kettőmillió forint + általános forgalmi adó**. A havi vállalkozási átalánydíjat Vállalkozó havonta utólag, a teljesítés igazolása után jogosult számlázni. Tört hónap esetén a havi vállalkozási átalánydíj a teljesítéssel lefedett időszakra arányosan jár.

A fenti körbe nem tartozó, a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján elvégzett javítási, karbantartási munkálatokért járó vállalkozói díjat a Felek a Megrendelő által elfogadott árajánlat alapján, a tárgyi javítási, karbantartási munka elvégzését követő Megrendelői teljesítés igazolás kibocsátását követően kiállított, Megrendelő részére kézbesített számlában szereplő – legalább nyolc napos – fizetési határidőn belül fizeti meg a Megrendelő a Vállalkozónak.

Előleg fizetésére nincs mód.

IV. Alkalmassági követelmények:

- o Alkalmos, ha rendelkezik az elmúlt 4 évben (2022, 2023, 2024, 2025) legalább egy, a pályázati felhívás szerinti tárgyú teljesített megbízással;
- o pályázó nem áll csőd- vagy felszámolási eljárás alatt;
- o pályázó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben meghatározott átlátható szervezet;
- o pályázata benyújtásának időpontjában nincs NAV-nál nyilvántartott adótartozása, valamint köztartozása.

V. A pályázatok értékelésének szempontjai:

- a legalacsonyabb összegű ajánlat, amely az alábbi tételekre terjed ki:

- o a pályázó ajánlatára a havi vállalkozási átalánydíjra, amely nem lehet több, mint 2 000 000 Ft + Áfa/hó;
- o valamint a pályázó ajánlatát az eseti javítási, karbantartási munkadíjakra (nettó alapidíjakra) az alábbi szakmák tekintetében, mely nem lehet több, mint

Mérnök: 45 000 Ft/óra/fő

Szervízszakember: 30 000 Ft/óra/fő

Hegesztő, Villanszerelő: 25 000 Ft/óra/fő

Szigetelő-bádogos: 15 000 Ft/óra/fő

Felhívjuk a pályázó figyelmét, hogy nem számolható el munkadíj a havi 2 (két) alkalommal történő kiszállással összefüggő munkálatokra, mert azok ellentételezését a havi vállalkozói díj átalánydíjként tartalmazza;

- o valamint eseti kiszállás esetén a (teher) gépkocsira eső költségre, nem lehet több, mint 10 000 Ft + Áfa/alkalom összeggel kerül elszámolásra, mely összeg magában foglalja az utazási időre eső órabért is. (Kiszállásra 1 munkaóránál több előkészületi időnél többet nem lehet figyelembe venni.) *Felhívjuk a pályázó figyelmét, hogy a havi átalánydíj kötelezően tartalmazza a havi kettő alkalommal a kiszállás díját és a kapcsolódó munkadíjat is.*

Felhívjuk a figyelmét, hogy a technológia üzembiztos folyamatos működtetése érdekében a hibabejelentést követően legkésőbb 6 (hat) órán belül a helyszínrre ki kell szállni és a hiba elhárítását meg kell kezdeni függetlenül a napszaktól és a hétvégétől. A 2025-2026. évi téli korcsolyaszezon jégpályájához tartozó alagúti rendszernek rendszernek folyamatos egyenszilárdság mellett kell működnie.

Az ajánlatokat magyar forint pénznemben szükséges megadni.

- előnyt élvez:
 - o ha pályázó rendelkezik 3000 négyzetméternél nagyobb, szabadtéri műjégpálya hűtőberendezéseinek karbantartásával szerzett tapasztalattal az elmúlt 4 évben teljesített szerződése alapján;
 - o ha a Pályázó székhelye (telephelye) közel esik a Műjégpályához

VI. A pályázatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása:

A pályázat kiírója a bíráló bizottság üléséig hiánypótlási lehetőséget biztosít.

VII. A pályázatok beérkezésének határideje:

2025. december 11. (csütörtök) 12:00

VIII. A pályázatok benyújtásának helye:

A pályázatot csak digitálisan, e-mailben lehet benyújtani a palyazat@bsk.sport.hu e-mailcímre a mellékelt nyomtatvány kitöltésével, cégszerű aláírásával és a szkennelt pályázat beküldésével.

A beérkezési határidőn túl vagy helytelen e-mailcímre küldött pályázatok automatikusan kizárásra kerülnek.

IX. A pályázatok megnyitásának helye, időpontja, a bontáson részvételre jogosultak megnevezése:

Helye: BSK Nonprofit Kft, 1146 Budapest, Olof Palme sétány 5.

Időpont

2025. december 11. (csütörtök) 13:00

A pályázatok megnyitásánál csak a pályázat kiírója lehet jelen.

A pályázatok megnyitásánál ismertetetésre kerül a pályázók neve, címe (székhely, lakóhely), valamint azokat a főbb adatok, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek.

X. A pályázat kiírója az érvényes pályázatokat tárgyalás nélkül bírálja el a pályázatok megnyitásának napján. Ha nincs hiánypótlásra szükség, a pályázat kiírója jogosult a pályázat nyerteséről a pályázatok megnyitását és alaki ellenőrzését követően dönteni.

XI. A szerződéskötés tervezett időpontja:

2025. december 12. péntek

A feladatok ellátását 2025. december hó 15. napján kötelező megkezdeni.

A pályázatok összeállításának tartalmi és formai követelményei:

• **Formai követelmények:**

- o A mellékelt és a Pályázó által kitöltött pályázattételi nyomtatvány minden oldalát a cégjegyzésre jogosultnak alá kell írnia, majd szkennelve vagy a cégjegyzésre jogosult digitális aláírásával, magyar nyelven, elektronikus úton kell benyújtani. Az e-mail tárgy mezőben kérjük beírni „**Ajánlat a szekunder oldali csőhálózat felügyeletére és karbantartására**”
- a pályázattételi nyomtatványban a Pályázónak meg kell jelölnie az általa megajánlott rendszeres havi rendelkezésre állás és havonta 2 alkalommal helyszíni kiszállással történő ellenőrzés átalánydíj összegét, a további kiszállások esetére a fuvardíjat, illetve a pályázó székhelye(telephelye) és a Városligeti Műjégpálya közötti távolságot kilométerben, valamint a pályázó ajánlatát az eseti, általános karbantartáson felül szükséges munkadíjakra (nettó alapidíjakra) az alábbi szakmák tekintetében:

Mérnök: Ft/óra/fő

Szervízszakember: Ft/óra/fő

Hegesztő, Villanszerelő: Ft/óra/fő

Szigetelő-bádogos: Ft/óra/fő

- nyilatkozatot arról, ha a pályázó rendelkezik a tárgyban tapasztalattal az elmúlt 4 évben teljesített szerződése alapján;
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint meghatározott átlátható szervezet, azaz:

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os

részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a víztársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a víztársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

- a felolvasólapot cégszerűen alá kell írni.

• **Érvénytelen a pályázat, ha:**

- a pályázattételi határidőn túl érkezik, illetve a felhívásban megjelölt e-mailcímtől eltérő címre vagy módon nyújtották be;
- a megajánlott havi vállalkozói díj meghaladja a 2 000 000 Ft + Áfa/hó összeget;
- a megajánlott eseti kiszállási díja meghaladja a 10 000 Ft + Áfa/ alkalom összeget,
- a megajánlott eseti karbantartáshoz igénybe vett szakemberek óradíja meghaladja az alábbi összegeket:

Mérnök: 45 000 Ft/óra/fő

Szervízszakember: 30 000 Ft/óra/fő

Hegesztő, Villanyszerelő: 25 000 Ft/óra/fő

Szigetelő-bádogos: 15 000 Ft/óra/fő

- a pályázatban részvételi feltételként kért nyilatkozatok nem, vagy nem megfelelő módon igazolják pályázó alkalmasságát, illetve a kizáró okok fennállásának hiányát;
- a pályázati felhívásban és mellékleteiben előírt követelményeknek nem felel meg, illetve az előírt feltételeket pályázó nem tudja igazolni, teljesíteni;
- pályázó a teljesítés feltételeit, illetve a vonatkozó ellenszolgáltatást nem egyértelműen határozta meg, vagy azokat más pályázathoz vagy feltételhez kötötte;
- a pályázatban valótlan adat vagy nyilatkozat szerepel;

Jelen pályázattal összefüggők kérdésekben a mellékletét képező szerződés-tervezet és a vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadók.

Pályázat kiírója jogosult az eljárás bármely szakaszában indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítani a pályázati eljárást, illetve a pályázatot visszavonni és új pályázatot írni ki.

Pályázat kiírója jogosult a nyertes pályázó visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázóval szerződést köthet.

Budapest, 2025. december 03.

.....
Kovács Györgyi Orsolya
ügyvezető és gazdasági igazgató