

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

a

Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft. haszonbérletében lévő
Margitszigeti Atlétikai Centrum vendéglátóipari egységeinek

ALBÉRLETBE ÉS ÜZEMELTETÉSBE ADÁSA

tárgyában

Budapest, 2023 március 29.

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft. haszonbérletében lévő Margitszigeti Atlétikai Centrum vendéglátóipari egységeinek albérlletbe és üzemeltetésébe adása

tárgyú pályázathoz

1.	A Pályázatot Kiíró adatai	BUDAPESTI SPORTSZOLGÁLTATÓ KÖZPONT NONPROFIT KFT. Székhely: 1146 Budapest, Olof Palme sétány 5. Számlasszám: 11784009-20606309-00000000 Adószám: 25352050-2-42 Képviseli: Garamvölgyi Bence ügyvezető önállóan
2.	A Pályázatot Kiíró elérhetőségei	Levelezési cím: 1146 Budapest, Olof Palme sétány 5. E-mailcím: iroda@mujegpalya.hu Központi telefonszáma: +36 1363 2673 Weboldal: www.bsk.sport.hu
3.	A Pályázat tárgya	Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában, illetve a Budapest Főváros Önkormányzata által alapított, köztulajdonban lévő Pályázatot Kiíró haszonbérletébe és üzemeltetésébe adott, nemzeti vagyoni körbe tartozó egyik telephelyén, a Margitszigeti Atlétikai Centrum és Monspart Sarolta Futókör (1007 Budapest, Margitsziget) elnevezésű sportkomplexumhoz tartozó vendéglátó egységek egyben egy Albérlő vagy az alábbi részek szerint más-más Albérlő számára határozott időre történő albérlletbe és üzemeltetésbe adása üzemeltetési kötelezettséggel (kötelező nyitvatartási időszakkal). I. rész: étterem, a kapcsolódó terasszal és az egyéb kapcsolódó helyiségekkel, valamint a főépületben lévő büfé és a hozzá kapcsolódó beltéri és kültéri kiszolgáló részek II. rész: a strandröplabdapályák és a sportlétesítmény főépülete közötti részen található szabadtéri vendéglátó egység A részletes műszaki és egyéb elvárásokat a Pályázati felhívás műszaki leírás és helyszínrajz melléklete (1. számú melléklet) és az albérllet-szerződés tervezete (2. számú melléklet) tartalmazza. A bérleményben végezhető tevékenységek: a) 56.20'08: Rendezvényi étkeztetés b) 56.29'08: Egyéb vendéglátás c) 56.30'08: Italszolgáltatás f) 56.10' 08: Éttermi, mozgó vendéglátás <i>Az egyértelműség kedvéért a Pályázat Kiírója rögzíti, hogy a sportlétesítmény teljes területén bármilyen sportszolgáltatást kizárólag a Pályázat Kiírója nyújthat, sporteseményt, sportrendezvényt kizárólag a Pályázat Kiírója szervezhet, illetve engedélyezhet.</i> Albérlő a termékkörét az alábbiak szerint szükséges megválasztania: 1) alapvetően egészséges ételek és italok árusíthatók; 2) minden árusított termék esetében törekedni kell a

		környezettudatos/újrahasznosítható csomagolás technológiák alkalmazás választására. Az éttermi részre (I. rész) Pályázó köteles a pályázatában ajánlatot tenni a sportlétesítmény alkalmazottai számára dolgozói ebéd biztosítására. A Kiíró tájékoztatja a pályázókat, hogy fenntartja a jogot a főépületben étel-italautomaták kihelyezésére és üzemeltetésére a bérleményen kívüli területen.
4.	A szerződés típusa	albérleti és üzemeltetési
5.	A szerződés időbeli hatálya	határozott időtartam: 3 (három év) + 2 (kettő) év opciós szerződés hosszabbítási lehetőséggel <u>Kötelező Üzemeltetési Időszak: a sportlétesítmény nyári szezonja (április 15 – szeptember 15.)</u> Az egyéb időszakban (az ún. Nem Kötelező Üzemeltetési Időszakban) Albérló saját maga döntheti el, hogy üzemel-e vagy sem, azonban az erre az időszakra vonatkozó albérleti díj és a teljes közüzemi fizetési kötelezettsége ekkor is fennáll, ezek ettől függetlenek. Ha Főbérlőnek rendezvénye vagy sporteseménye van, kötelezheti Albérlőt a nyitvatartásra a rendezvény, sportesemény idejére. A sportlétesítményben megvalósuló programok és sportrendezvények esetében elvárás továbbá, hogy Főbérló megkeresése esetén Albérló képes legyen – akár a sportlétesítményben történő vendéglátóipari kitelepüléssel – hideg – és melegkonyhai catering biztosítására és megszervezésére. Ha az Albérló hangosító berendezés(ek)e)t is üzemeltetne, akkor be kell tartania a zaj- és rezgésvédelemmel kapcsolatos jogszabályok vonatkozó előírásait (l.: Albérleti és Üzemeltetési Szerződés Előzmények C) pont).
6.	Részekre történő pályázás	Részekre is lehet pályázni. (Érvénytelen a pályázat, ha a pályázat a kiírás szerinti részek helyett más felosztás szerinti részekre nyújt be pályázatot.)
7.	Egy vagy többváltozatú pályázat	Csak egy változatú pályázat tehető. (Csak vendéglátási tevékenységre.)
8.	A szerződéskötés feltételei	A Pályázat Kiírója által megjelölt budapesti közjegyzői irodában a nyertes pályázónak kiköltözési nyilatkozatot kell tennie. A közjegyzői eljárás költségei a nyertes pályázót terhelik.
9.	Az Albérló feladatai	Albérló feladatai különösen: - a bérlemény jog- és szerződésszerű használata, üzemeltetése, - a bérlemény vendéglátóipari tevékenységhez szükséges kialakítása Albérló költségén; - a bérlemény igényes kialakítása, folyamatos tisztán tartása, - szükséges humán erőforrás, áruk, berendezések, bútorok, gépek saját költségen való beszerzése és beüzemelése, - az albérleti díj és a közüzemi költségek megfizetése, - Főbérló egyedi megrendelése esetén a sportlétesítményben megvalósuló programok, illetve rendezvények részére minőségi hideg, illetve melegkonyhas catering megszervezése és biztosítása. A díjazásról a Felek külön megállapodnak az egyedi megrendelések során. A Pályázónak tudomásul kell vennie, hogy a bérleményben végzett felújítási, beépítési és átalakítási munkáinak értékét a Pályázó Kiírója nem téríti meg Pályázónak, azt Pályázó saját kockázatára és költségére végzi el.
10.	A szerződést biztosító mellékkötelezettségek, biztosítás	- késedelmi kötbér fizetési késedelem esetén: naponta 5.000 Ft - késedelmi kötbér kötelező nyitvatartási időszakban az egy órát meghaladó késedelmes nyitás esetén késedelmes óránként: 5.000 Ft, ha viszont sportrendezvény van a sportlétesítményben, akkor késedelmes óránként 20.000 Ft

		- négy havi nettó átalány albérleti díjnak megfelelő összegű kaució Biztosítás: - albérlőnek a szerződés hatálya alatt rendelkeznie kell felelősségbiztosítással, amely az albérleti szerződés alapján általa végzett tevékenységgel összefüggésben okozott dologi, személysérüléses és egészségügyi károkra, valamint a Főbérlőnek okozott, illetve a Főbérlőn kívüli harmadik személyeknek okozott felelősségi károkra nyújt fedezetet, - a felelősségbiztosítás éves összege nem lehet kevesebb, mint 2.000.000,- Ft/év, kártérítési limitösszege nem lehet kevesebb, mint 500.000,- Ft/káresemény, - Albérlő köteles továbbá a bérleménybe bevitt összes eszközre, bútorra, berendezésre és felszerelésre vonatkozó vagyonbiztosítást kötni és azt az albérleti szerződés hatálya alatt változatlan tartalommal hatályában fenntartani. Főbérlő az Albérlő által a sportlétesítmény területére bevitt vagyontárgyakért, azok eltűnéséért, károsodásáért semmilyen felelősséget nem vállal, azokat nem őrzi.
11.	A pályázatok bírálati szempontjai	Több szempontot vesz figyelembe a Pályázat Kiírója, melyek: - legmagasabb megajánlott nettó albérleti díj - előnyt élvez, ha mind a két részre pályázik a pályázó - látványtervek - bemutatott termékkör - szakmai tapasztalat - a sportrendezvények számára elérhető hideg- és melegkonyha catering bemutatása - referenciák
12.	Automatikus érvénytelenség	- ha a megajánlott nettó átalány albérleti díj nem éri el a pályázati kiírásban meghatározott minimum nettó átalány albérleti díjat
13.	A minimális megajánlható albérleti díjak:	1. rész esetében: 1/A. a kötelező üzemeltetési időszakban: 753.000 Ft/hó + ÁFA (1. rész Kötelező Üzemeltetési Időszak Albérleti Díj) 1/B. a nem kötelező üzemeltetési időszakban: 753.000 Ft/hó + ÁFA (1. rész Nem Kötelező Üzemeltetési Időszak Albérleti Díj) 2. rész esetében: 2/A. a kötelező üzemeltetési időszakban: 316.000 Ft/hó + ÁFA (2. rész Kötelező Üzemeltetési Időszak Albérleti Díj) 2/B. a nem kötelező üzemeltetési időszakban: 316.000 Ft/hó + ÁFA (2. rész Nem Kötelező Üzemeltetési Időszak Albérleti Díj) Az egyértelműség kedvéért a kiíró rögzíti, hogy a nem kötelező üzemeltetés alá eső időszakban az Albérlőnek akkor is fizetni kell az arra az időszakra vonatkozó albérleti díjat, ha egyáltalán nem nyit ki. Az ajánlatokat HUF pénznemben kell megtenni. Az albérleti díjról a Főbérlő a tárgyhoz 10. napjáig számlát állít ki az Albérlő részére, a számla keltét követő 15 (tizenöt) napos fizetési határidővel, a közüzemi díjakról a Főbérlő a tárgyhónapra vonatkozó közüzemi számlák Főbérlő általi kézhezvételét követő 5 (öt) munkanapon belül állít ki számlát Albérlő részére 15 (tizenöt) nap fizetési határidővel.
14.	Kizáró okok	Az eljárásban nem lehet Pályázó, akivel szemben az alábbi kizáró okok valamelyike fennáll: a) helyiséget csak olyan ajánlatot tevő, vagy kérelmező szervezet, továbbá személy részére lehet elidegeníteni vagy hasznosítani (a

		továbbiakban együtt: hasznosítás), aki büntetőjogi felelőssége tudatában írásban nyilatkozik arról, hogy a Fővárosi Önkormányzat felé nincs három hónapnál régebben lejárt tartozása, kivéve, ha a tartozás jogosultjaként eljáró szerv a tartozás későbbi időpontban történő megfizetéséhez, vagy elengedéséhez előzetesen írásban hozzájárult a tekintettel a 40/2006. (VII. 14.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdésében foglaltakra; b) végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van; c) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették; d) akinek vezető tisztségviselője gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha a pályázó tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta; e) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az Pályázatot Kiíró székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott; f) a letelepedése szerinti ország nyilvántartásában nincs bejegyezve; g) gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban – öt évnél nem régebben meghozott – jogerős bírósági ítéletben megállapított jogszabálysértést követett el; h) a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény 11. §-a, vagy az Európai Unió Működéséről szóló Szerződés 101.cikke szerinti – öt évnél nem régebben meghozott – jogerős és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el versenyeztetési eljárás során; illetőleg ha az Pályázó ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság vagy bíróság – öt évnél nem régebben – jogerősen megállapította, és egyúttal bírságot szabott ki; i) a Pályázatot Kiíró által üzemeltett létesítmények vonatkozásában kötött egyéb albérlési szerződése alapján lejárt tartozása van, jogvitában áll a Pályázat kiírójával vagy olyan cégcsoport tagja, amely valamely tagjának lejárt tartozása van a Pályázat Kiírójával, illetve jogvitában áll a Pályázat Kiírójával; j) a Pályázatot Kiíró üzemeltetésében lévő bármely létesítmény tekintetében bármilyen jogcímen elszámolási vitája áll fenn a Pályázatot Kiíróval, illetve a tulajdonossal szemben, k) a zajvédelmi hatósági követelmények megsértését – öt évnél nem régebben – a környezetvédelmi hatóság jogerősen megállapította, illetve a Pályázót e közigazgatási szabályszegés elkövetése miatt bejegyezték a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény szerint vezetett Közigazgatási Szankciók Nyilvántartásába. Továbbá nem lehet Pályázó, aki: l) nem EU-, EGT- vagy OECD-tagállamban vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, mellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy m) a szerződéssel kapcsolatban megszerzett jövedelme az adóilletősége szerinti országban kedvezményesebben adózna (a jövedelemre kifizetett végleges, adó-visszatérítések után kifizetett adót figyelembe véve), mint ahogy a gazdasági szereplő az adott országból származó belföldi forrású jövedelme után adózna. Ennek a feltételnek nem kell eleget tennie a gazdasági szereplőnek, ha Magyarországon
--	--	--

		bejegyzett fióktelepe útján fogja teljesíteni a szerződést és a fióktelepnek betudható jövedelemnek minősülne a szerződés alapján kapott jövedelem, n) olyan nem szabályozott tőzsdén jegyzett társaság, amelynek a pénzmossa és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető. ny) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyezteti. o) a Pályázó, aki a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény értelmében nem minősül átlátható szervezetnek; p) a Pályázónak a Pályázat Kiírójával kötött albérlési szerződését a Pályázat Kiírója azonnali hatályú felmondással felmondta a pályázat kiírását megelőző öt évben; q) a Pályázónak a Pályázat Kiírójával kötött albérlési szerződését a Felek közös megegyezéssel az albérlési szerződés időtartamának lejáratát megelőzően bármilyen okból megszüntették a pályázat kiírását megelőző öt évben; r) a Pályázó a Pályázat Kiírójával szemben vagy a Pályázat Kiírója a Pályázóval szemben a pályázat kiírását megelőző öt évben albérlési szerződéssel kapcsolatos jogvitájukkal összefüggésben peres vagy nemperes eljárást indított.
15.	Pénzügyi és gazdasági alkalmatlanság	Alkalmatlan a Pályázó, ha a teljes nettó - általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele a pályázati felhívás közzétételét megelőző két olyan üzleti évben (2021, 2022) összesen nem érte el a nettó 75 millió Ft-ot, azaz nettó hetvenöt millió Forintot.
16.	Műszaki, szakmai alkalmatlanság	Alkalmatlan a Pályázó, ha 2019-től a pályázati kiírásig eltelt időben nem üzemeltetett legalább 12 (tizenkét) hónapon keresztül éttermet vagy büfé helyiséget, illetve nem alkalmas hideg- és melegkonyhai catering biztosítására a sportlétesítmény rendezvényei esetében. Pályázónak be kell mutatnia a pályázatában, hogy a cateringet milyen módon fogja biztosítani a sportrendezvények kiszolgálására. Csak olyan üzemeltetés fogadható el referenciaként, amely esetében a Pályázó nem alvállalkozóként vett részt. Pályázónak csatolnia kell a 2019-től kezdődő időszakra vonatkozó referencialistát minimálisan az alábbi tartalommal: ☒ Szerződés hatálya (év, hó, naptól- (év, hó, napig) ☒ Szerződést kötő másik fél megnevezése (cégnév) ☒ Kontaktszemély neve telefonszáma és/vagy e-mail címe ☒ Megkötött szerződés pontos tárgya ☒ A teljesítés szerződésszerű volt-e (igen/nem) Minden esetben mellékelni kell a vonatkozó szerződések másolatát is, azonban a szerződés összege kitakarható. Felhívjuk a Pályázók figyelmét, hogy a referenciákra vonatkozó fenti adatok feltüntetését üzleti titokra hivatkozással sem lehet megtagadni a pályázatban. Amennyiben Pályázó kéri a megadott információk üzleti titokként kezelését, úgy Pályázatot Kiíró mindent megtesz annak érdekében, hogy harmadik Fél ne tekinthessen bele a dokumentumba.
17.	A pályázat nyelve	magyar A csatolt dokumentumokat is magyarul kell benyújtani.
18.	Tárgyalás lehetősége az eljárásban vagy annak kizárása	Pályázatot Kiíró az eljárás során nem kíván tárgyalásokat lefolytatni az Pályázókkal a szerződéses feltételekről és szakmai tartalomról, továbbá az albérlési díjról, de fenntartja magának a jogot arra, hogy ettől indoklás nélkül eltérjen. Pályázatot Kiíró ilyen irányú döntése esetén a tárgyalás tartásáról és annak időpontjáról a Pályázatot Kiíró írásban (e-mail útján) küld külön értesítést. Pályázatot Kiíró a pályázatok értékelését követően fenntartja a jogot elektronikus árlejtés vagy ártárgyalás tartására, melynek időpontjáról az érvényes pályázatot tevők részére írásban (e-mail útján) értesítést küld.
19.	Konzultáció és helyszíni bejárás	Pályázók e-mailben kérdéseket tehetnek fel Pályázatot Kiíró felé a pályázattételi határidő lejáratá előtt legkésőbb 48 órával.

		Az előzőekben megjelölt határidőn túl, vagy egyéb módon érkezett kérdések, vagy a Pályázat tárgyától eltérő kérdések megválaszolásától Pályázatot Kiíró indoklás nélkül eltekinthet. A pályázat kiírója kettő alkalommal helyszíni bejárást, konzultációt tart. A helyszíni bejárás / konzultáció időpontjai: 1. alkalom: 2023. április 12. szerda 13:00 2. alkalom: 2023. április 13. csütörtök 13:00 Gyülekező: Margitszigeti Atlétikai Centrum, Papp Gábor létesítményvezető irodájában.
20.	Pályázattételi határidő	2023. április 18. 10 óra
21.	Pályázat benyújtásának módja	A pályázatokat a pályázattételi határidő alatt: - a Pályázat Kiírójának székhelyén (ld. 1. pont) személyesen lehet leadni munkanapokon 9:00 és 15:00 óra között, vagy - postai úton a Pályázati Kiírója székhelyére címezve (ld. 1. pont) A pályázatot a pályázathoz tartozó pályázati sablon kitöltésével ajánlott benyújtani. A pályázat minden oldalát (az üres oldalakat is) folyamatos sorszámmal, a cégjegyzésre jogosult, vagy az általa a pályázat aláírására meghatalmazott személy kézjeggyel ellátva, zárt borítékban, magyar nyelven, 1 papír alapú (1 eredeti) és 1 elektronikus másolati (elektronikus adathordozón csatolt) példányban kell benyújtani. A borítékon a „Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő Margitszigeti Atlétikai Centrum sportlétesítmény vendéglátóipari egységeinek albérletbe és üzemeltetésbe adása tárgyú pályázat” megjelölést és „A pályázattételi határidő (2023. április 18. 10 óra) előtt nem bontható fel” megjelölést is fel kell feltüntetni. A pályázatok nyomtatott példányát összetűzve (spirálozva, vagy egyéb módon) kell benyújtani. A pályázatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség a Pályázót terheli. Pályázó felelőssége, hogy a postai úton benyújtott pályázat legkésőbb a pályázattételi határidőig megérkezzen és kézbesítésre kerüljön a Pályázat Kiírója számára. Abban az esetben, ha a pályázat később kerül kézbesítésre, a pályázatot automatikusan érvénytelennek tekinti a Pályázat Kiírója.
22.	Pályázatok bontása	Helye: Pályázat Kiírójának székhelye (ld. 1. pont) Időpontja: 2023. április 19. 10:00 óra Csak a Pályázatot Kiíró és a Pályázók (1-1 fő képviselővel) vehetnek részt. Pályázatot Kiíró a bontásra a Pályázóknak külön meghívót nem küld. A pályázatok bontására a pályázatok beérkezésének sorrendjében kerül sor.
23.	Hiánypótlás	Pályázat Kiírója csak a csatolt dokumentumok és jognyilatkozatok tekintetében biztosít hiánypótlást. Legkésőbb a bírálói bizottság üléséig van lehetőség a hiánypótlásra.
24.	Pályázatok bírálata	Időpontja: 2023. április 19. 13:00 óra A pályázatok elbírálásánál a Pályázók nem lehetnek jelen.
25.	Tájékoztatás a pályázat eredményéről	Pályázatot Kiíró a pályázat eredményéről írásban (e-mail útján) tájékoztatja az Pályázókat tervezetten Bíráló Bizottság döntését követő 5 napon belül. Az elbírálási határidőt a kiíró egyoldalú nyilatkozattal meghosszabbíthatja.
26.	A szerződéskötés tervezett időpontja	A pályázat eredményéről történő értesítést követő egy héten belül Ha a szerződés megkötése, illetve a közjegyző előtt tett kiköltözési nyilatkozat megtételével a nyertes pályázó a nyertes pályázónak felróható okból egy hetet meghaladó késedelembe esik, a Pályázat Kiírójának jogában áll a szerződés megkötésétől elállni és a sorban a

		következő legjobb eredményt elért Pályázóval szerződést kötni, illetve új pályázatot kiírni.
27.	Érvénytelenségi okok	Érvénytelen a pályázat, ha: - a pályázattételi határidőn túl érkezik, illetve a felhívásban megjelölt címtől eltérő címre vagy módon nyújtották be; - a megajánlott havi albérleti díjak nem érik el a pályázati kiírásban meghatározott minimum összeget az adott bérlemény, illetve időszak vonatkozásában; - a Pályázatban részvételi feltételként kért igazolások és nyilatkozatok nem, vagy nem megfelelő módon igazolják Pályázó alkalmasságát, illetve a kizáró okok fennállásának hiányát; vagy a referenciaként megjelölt szerződések másolatát Pályázó hiánypótlási felhívás ellenére sem csatolta, - a Pályázatban részvételi feltételként kért igazolásokat és nyilatkozatokat Pályázó a hiánypótlási felhívás ellenére sem nyújtja be a megadott határidőre a Pályázati felhívásnak megfelelően; - a Pályázati felhívásban és mellékleteiben előírt követelményeknek nem felel meg, illetve az előírt feltételeket Pályázó nem tudja igazolni, teljesíteni; - Pályázó a teljesítés feltételeit, illetve a vonatkozó ellenszolgáltatást nem egyértelműen határozta meg, vagy azokat más pályázatához vagy feltételhez kötötte; - a Pályázati felhívásban és mellékleteiben nevesített tartalom tekintetében Pályázó nem ad teljes körű pályázatot; - a pályázat nem tartalmaz egyértelmű és teljeskörű pályázatot a bírálati szempontok mindegyikére - ha az Pályázó több változatú pályázatot tesz, amennyiben ennek lehetőségét az Pályázatot Kiíró kizárta; - a pályázatban valótlan adat vagy nyilatkozat szerepel; - a Pályázó felfüggesztett adószámmal rendelkezik; - a Pályázó a hiánypótlási felhívás ellenére sem tett részletes és kötelező erejű jognyilatkozatokat a pályázatával kapcsolatban, azzal kapcsolatban nem vállalt pályázati kötöttséget - a pályázat/Pályázó a fentiekben túlmenően nem felel meg a pályázati felhívásban, valamint a jogszabályokban foglaltaknak.
28.	Egyéb fontos információ	Pályázatot Kiíró a Ptk. 6:74. § (1) bekezdésének, illetve a Ptk. 6:76.§ (1) alkalmazását kizárja. Pályázatot Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot indoklás nélkül a pályáztatás bármely szakaszában eredménytelennek nyilvánítsa; a beszerzési igényétől a szerződéskötés előtt bármikor, indoklás nélkül elálljon, továbbá, hogy a szerződés megkötését megtagadja. A szerződés a nyertes kihirdetésével nem jön létre, Pályázatot Kiíró, ill. Bérbeadót szerződéskötési kötelezettség nem terheli. Pályázatot Kiíró felhívja Pályázók figyelmét arra, hogy a pályázati felhívás visszavonása, továbbá a Pályázati eljárás bármely okból történő eredménytelenné nyilvánítása, vagy a szerződés aláírásának egyéb okból való meghiúsulása esetén az Pályázatot Kiíró az Pályázó(k) számára kár-, költségtérítést semmilyen jogcímen nem fizet, vele szemben semmiféle igény, követelés nem érvényesíthető. Pályázók az Pályázatot Kiíró azon döntése kapcsán, mely pályázatukat érvénytelennek minősíti, sem jogorvoslatra, sem kártérítésre, kártalanításra vagy egyéb megtérítési igény érvényesítésére nem jogosultak. Jelen Pályázati felhívásban nem részletezett kérdésekben a mellékletét képező szerződés-tervezet és a vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadóak.

Mellékletek:

Pályázati sablon

Szerződéstervezet és mellékletei