**PÁLYÁZATI SABLON**

**Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft. haszonbérletében lévő**

**Városligeti Műjégpálya és Csónakázótó sportlétesítmény ún. északi büféjének és kapcsolódó helyiségeinek, valamint kapcsolódó tóteraszának**

**ALBÉRLETBE ÉS ÜZEMELTETÉSBE ADÁSA**

**tárgyú pályázathoz**

### FELOLVASÓLAP

**Pályázó neve:**

**Pályázó székhelye (lakóhelye):**

**Telefon:**

**E-mail:**

**Weboldal:**

**Instagram:**

**Kapcsolattartó neve:**

**Kapcsolattartó elérhetősége:**

**PÁLYÁZATI ÁR:**

1. **Az épületben található helyiségek vonatkozásában:**

**………………………. Ft + áfa/hó, azaz ………………………………………….. forint + általános forgalmi adó/hó átalány albérleti díj**

**(a megajánlott átalány albérleti díj nem lehet kevesebb, mint 600.000 Ft + áfa/hó)**

**Az albérleti díj az üzemeltetési és egyéb költségeket nem tartalmazza.**

**2. Nyári szezonban a tópartra néző sétányon a büfé előtt 152 négyzetméter vendéglátóipari kitelepülés vonatkozásában:**

**………………………. Ft + áfa/hó, azaz ………………………………………….. forint + általános forgalmi adó/hó átalány albérleti díj**

**(a megajánlott átalány albérleti díj nem lehet kevesebb, mint 710.000 Ft + áfa/hó)**

**Csak a nyári szezonban fizetendő.**

**2. Nyári szezonban a bérleményhez tartozó északi mosdók vonatkozásában:**

**………………………. Ft + áfa/hó, azaz ………………………………………….. forint + általános forgalmi adó/hó átalány albérleti díj**

**(a megajánlott átalány albérleti díj nem lehet kevesebb, mint 200.000 Ft + áfa/hó)**

**Csak a nyári szezonban fizetendő.**

*Csak az a pályázat érvényes, amely minden pontban tartalmaz ajánlati árat.*

*Albérlő tudomásul veszi, hogy a bérleményeket a Városligeti Műjégpálya téli és nyári szezonja alatt kötelező üzemeltetnie a Műjégpályához igazodó teljes nyitvatartási időben!*

Nyilatkozom, hogy pályázatom vonatkozásában legalább az pályázattételi határidő lejártától számított 30 napig pályázati kötöttséget vállalok.

Keltezés (helység, év, hónap, nap) hó

………..……………….

(cégszerű aláírás)

### Kérjük, mutassa be a pályázót, a pályázó tevékenységét és szakmai múltját!

1. **KÉRJÜK, FOGLALJA ÖSSZE, MILYEN KONYHÁVAL, TERMÉKKÖRREL SZOLGÁLJA KI A LÁTOGATÓIT!**
2. **KÉRJÜK, MUTASSA BE, MILYEN MÓDON, FELSZERELÉSSEL ÉS GÉPEKKEL FOGJA AZ ÜZLETHELYISÉGET KIALAKÍTANI, FELSZERELNI, ILLETVE MUTASSA BE A VIZUÁLIS ELKÉPZELÉSEIT**

**(ha van látványterve, kérjük, csatolja a pályázathoz)**

### PÁLYÁZÓI NYILATKOZAT

**a Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft. haszonbérletében lévő**

**Városligeti Műjégpálya és Csónakázótó sportlétesítmény ún. északi büféjének és kapcsolódó helyiségeinek, illetve tóteraszának albérletbe és üzemeltetésbe adása tárgyú pályázathoz**

Alulírott, ,mint a(z) (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője – a pályázati felhívásban és mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki adatok gondos áttekintése után ezennel kijelentem, hogy a pályázati felhívásban és mellékleteiben foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük, azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk és nyertesség esetén a szerződést az pályázatunkban foglalt tartalommal teljesítjük.

Kijelentem tovább, hogy a mindenkori teljesítéskor a szerződésnek megfelelő szolgáltatást nyújtunk.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

………..……………….

(cégszerű aláírás)

### NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL

**a Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft. haszonbérletében lévő**

**Városligeti Műjégpálya és Csónakázótó sportlétesítmény ún. északi büféjének és kapcsolódó helyiségeinek, illetve tóteraszának albérletbe és üzemeltetésbe adása tárgyú pályázathoz**

Alulírott, , mint a(z) ………………………………… (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam jegyzett cég *nem tartozik az alábbi kizáró okok hatálya alá:*

1. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
2. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
3. gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az Pályázó tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
4. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az Pályázat Kiírója székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
5. a letelepedése szerinti ország nyilvántartásában nincs bejegyezve;
6. gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban – öt évnél nem régebben meghozott – jogerős bírósági ítéletben megállapított jogszabálysértést követett el;
7. a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény 11. §-a, vagy az Európai Unió Működéséről szóló Szerződés 101.cikke szerinti – öt évnél nem régebben meghozott – jogerős és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el versenyeztetési eljárás során; illetőleg ha az Pályázó ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság vagy bíróság – öt évnél nem régebben – jogerősen megállapította, és egyúttal bírságot szabott ki;
8. a Pályázatot Kiíró által üzemeltett létesítmények vonatkozásában kötött egyéb albérleti szerződése alapján lejárt tartozása van, jogvitában áll a Pályázat kiírójával vagy olyan cégcsoport tagja, amely valamely tagjának lejárt tartozása van a Pályázat Kiírójával, illetve jogvitában áll a Pályázat Kiírójával;
9. a Pályázatot Kiíró üzemeltetésében lévő bármely létesítmény tekintetében elszámolási vitája áll fenn a Pályázatot Kiíróval, illetve a Fővárosi Önkormányzattal szemben,
10. nem EU-, EGT- vagy OECD-tagállamban vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, mellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy
11. a szerződéssel kapcsolatban megszerzett jövedelme az adóilletősége szerinti országban kedvezményesebben adózna *(a jövedelemre kifizetett végleges, adó-visszatérítések után kifizetett adót figyelembe véve)*, mint ahogy a gazdasági szereplő az adott országból származó belföldi forrású jövedelme után adózna. Ennek a feltételnek nem kell eleget tennie a gazdasági szereplőnek, ha Magyarországon bejegyzett fióktelepe útján fogja teljesíteni a szerződést és a fióktelepnek betudható jövedelemnek minősülne a szerződés alapján kapott jövedelem,
12. olyan nem szabályozott tőzsdén jegyzett társaság, amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló jogszabályok szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető.
13. az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyezteti.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

………..……………….

(cégszerű aláírás)

### NYILATKOZAT

### az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltaknak való megfelelésről a a Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft. haszonbérletében lévő

**Városligeti Műjégpálya és Csónakázótó sportlétesítmény ún. északi büféjének és kapcsolódó helyiségeinek, illetve tóteraszának albérletbe és üzemeltetésbe adása tárgyú pályázathoz**

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1.b) pontja szerinti belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet esetén

1. Alulírott .................................................... (név)......................................, mint a ..................................................................... (cégnév) ............................ (adószám) törvényes képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet **megfelel** az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdésében foglalt feltételeknek, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény **3. § (1) bekezdés 1.b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül,** az alábbiak szerint:

**Az általam képviselt szervezet olyan belföldi / külföldi[[1]](#footnote-1) jogi személy / jogi személyiséggel nem rendelkező[[2]](#footnote-2) gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek**:

 1.1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom, **és**

 1.2. az Európai Unió tagállamában / az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban / a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában / olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van[[3]](#footnote-3), és ez az ország: ..............................................[[4]](#footnote-4), **és**

 1.3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom, **és**

 1.4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1.1., 1.2. és 1.3. alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 4. pontban nyilatkozom.

1. **Nyilatkozat tényleges tulajdonosról**

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény szerinti **tényleges tulajdonosai a következő természetes személy(ek)[[5]](#footnote-5)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Tényleges tulajdonos** | **Tulajdoni hányada** | **Befolyás és szavazati jog mértéke** |
| Neve: ..............................................................................Születési neve: ...............................................................Anyja neve: ....................................................................Születési helye: ..............................................................Születési ideje: ............................................................... |  |  |
| Neve: ..............................................................................Születési neve: ...............................................................Anyja neve: ....................................................................Születési helye: ..............................................................Születési ideje: ............................................................... |  |  |
| Neve: ..............................................................................Születési neve: ...............................................................Anyja neve: ....................................................................Születési helye: ..............................................................Születési ideje: ............................................................... |  |  |
| Neve: ..............................................................................Születési neve: ...............................................................Anyja neve: ....................................................................Születési helye: ..............................................................Születési ideje: ............................................................... |  |  |

1. **Nyilatkozat tényleges tulajdonosról[[6]](#footnote-6)[[7]](#footnote-7)**

Amennyiben az Ön által képviselt gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, és üzletvezetésének helye külföldön van, és székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg, hogy az utolsó lezárt adóévben az Ön által képviselt gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Utolsó lezárt adóév | Gazdálkodó szervezet neve | Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételéhez képest |
|  |  |  |
|  |  |  |

1. **Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több, mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró, államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról**

**4.1.** Az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten **több mint 25%-os** tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkezik az alábbi **jogi személy / jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Gazdálkodó szervezet | Tulajdoni részesedés mértéke %-ban | Befolyás és szavazati jog mértéke | Adóilletősége |
| Neve: ...........................................................Adószáma: ................................................... |  |  |  |
| Neve: ...........................................................Adószáma: ................................................... |  |  |  |
| Neve: ...........................................................Adószáma: ................................................... |  |  |  |
| Neve: ...........................................................Adószáma: ................................................... |  |  |  |

**4.2.** Az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetettentöbb mint 25%-ostulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező **jogi személy / jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetnek a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosai[[8]](#footnote-8):**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Gazdálkodó szervezet neve | Tényleges tulajdonos | Tulajdoni hányad | Befolyás és szavazati jog mértéke |
|  | Neve: .......................................................Születési neve: .........................................Anyja neve: .............................................Születési helye: .......................................Születési ideje: ........................................ |  |  |
|  | Neve: .......................................................Születési neve: .........................................Anyja neve: .............................................Születési helye: .......................................Születési ideje: ........................................ |  |  |

**4.3.** A közvetlenül vagy közvetetten több, mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelekező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontja szerinti ellenőrzött külföldi társasági minősítése[[9]](#footnote-9)

Amennyiben **a 4.1. pontban felsorolt gazdálkodó szervezetek székhelye**, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg, hogy az az utolsó lezárt adóévben a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Adóév | Gazdálkodó szervezet neve | Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételéhez képest |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére és cégjegyzésére.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

………..……………….

(cégszerű aláírás)

###

###  REFERENCIA NYILATKOZAT

*(nem kötelező kitölteni, de ajánlott)*

**a Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft. haszonbérletében lévő**

**Városligeti Műjégpálya és Csónakázótó sportlétesítmény ún. északi büféjének és kapcsolódó helyiségeinek, illetve tóteraszának albérletbe és üzemeltetésbe adása tárgyú pályázathoz**

Alulírott, ……………….……., mint a(z) ………………………………… (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy referencia-szerződéseink az alábbiak:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Sorszám*** | ***Szerződés hatálya(év, hó, naptól-év, hó, napig)*** | ***Szerződést kötő másik fél megnevezése(cégnév; kontaktszemély neve, telefonszám és/vagy, e-mail cím)*** | ***Megkötött szerződés pontos tárgya*** | ***A teljesítés szerződésszerű volt-e (igen / nem):*** |
| ***1.*** |  |  |  |  |
| ***2.*** |  |  |  |  |
| ***3.*** |  |  |  |  |
| ***4.*** |  |  |  |  |

Csak olyan referencia tüntethető fel, amely esetében a Pályázó nem alvállalkozóként vett részt.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

………..……………….

(cégszerű aláírás)

### nyilatkozat

### felelősségbiztosítás rendelkezésre állásáról és fenntartásáról

Alulírott ……………………………………..(név) mint a(z) …………………………………(cégnév) …………………………………(székhelyű) pályázó képviselője **a Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft. haszonbérletében lévő**

**Városligeti Műjégpálya és Csónakázótó sportlétesítmény ún. északi büféjének és kapcsolódó helyiségeinek, illetve tóteraszának albérletbe és üzemeltetésbe adása tárgyú**

pályázati eljárás felhívásában és mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után ezennel kijelentem, hogy nyertességünk esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjára biztosítást kötünk vagy a meglévő biztosítási szerződésünket jelen pályázat tárgyára kiterjesztjük oly módon, hogy az maradéktalanul eleget tegyen az alábbi követelményeknek és nyilatkozom egyúttal arról is, hogy a felelősségbiztosítást a szerződés hatálya alatt változatlan tartalommal hatályában fenntartjuk.

**Tudomásul veszem, hogy a biztosítási szerződés megkötésének, illetve kiterjesztésének elmaradása a pályázó szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül.** Pályázatot kiíró ez esetben a második legkedvezőbb pályázatot nyújtóval kötheti meg a szerződést.

* a felelősségbiztosításnak ki kell terjednie a Pályázó által, a Bérleményekben végzett tevékenységekkel, így különösen rendezvényszervezési, étkeztetései, vendéglátási és/vagy egyéb kapcsolódó tevékenységeivel összefüggésben okozott dologi, személysérüléses és egészségügyi károkra, valamint a Pályázat kiírójának okozott, illetve a Pályázat kiíróján kívüli harmadik személyeknek okozott felelősségi károkra.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

………..……………….

(cégszerű aláírás)

1. A megfelelő válasz aláhúzandó [↑](#footnote-ref-1)
2. A megfelelő válasz aláhúzandó [↑](#footnote-ref-2)
3. A megfelelő válasz aláhúzandó [↑](#footnote-ref-3)
4. Az ország megnevezése. Amennyiben az érintett szervezet székhelye Magyarországon van, "az Európai Unió tagállamában" szévegrészt kell aláhúzni, az ország megnevezésénél pedig Magyarországot kell megjelölni. [↑](#footnote-ref-4)
5. r) tényleges tulajdonos

ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár, továbbá

re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; [↑](#footnote-ref-5)
6. Ezt a pontot csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben az Ön által képviselt, az **1. pontban megnevezett gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű**. A magyarországi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet nem külföldi ellenőrzött társaság [↑](#footnote-ref-6)
7. Ellenőrzött külföldi társaság a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontja szerint: az a külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetőségű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), amelyben a külföldi társaság adóéve napjainak többségében a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint belföldi illetőségű tényleges tulajdonos (a továbbiakban: részesedéssel rendelkező) van, valamint az a külföldi társaság, amelynek az adóévben elért bevételei többségében magyarországi forrásból származnak, bármely esetben akkor, ha a külföldi társaság által az adóévre fizetett (fizetendő), adóvisszatérítéssel csökkentett társasági adónak megfelelő adó és az adóalap [csoportos adóalanyiság esetén a csoportszinten fizetett (fizetendő) adóvisszatérítéssel csökkentett adó és az adóalap] százalékban kifejezett hányadosa nem éri el a 10 százalékot vagy a külföldi társaság nulla vagy negatív adóalap miatt nem fizet társasági adónak megfelelő adót, bár eredménye pozitív; nem kell e rendelkezést alkalmazni, ha a külföldi társaság székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére és amely államban valódi gazdasági jelenléttel bír, azzal, hogy50

a)51 valódi gazdasági jelenlétnek minősül a külföldi társaság és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenység, ha az ebből származó bevételük eléri az összes bevételük legalább 50 százalékát;

b) befektetői tevékenységnek minősül a tulajdoni részesedést jelentő tartós befektetés, a hitelviszonyt megtestesítő értékpapír megszerzése, tartása és elidegenítése, valamint az adott államban az értékpapírokra, befektetési szolgáltatásokra vonatkozó jogszabályok által szabályozott, illetve a pénzügyi szolgáltatási, befektetési szolgáltatási tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által felügyelt, illetve engedélyezett alap, társaság vagy egyéb szervezet, továbbá az adott állam illetékes hatóságának engedélyével rendelkező alapkezelő által kezelt, ugyanazon országban alapított vagy bejegyzett alap, társaság vagy egyéb szervezet befektetése, illetve tevékenysége;

c)52 nulla vagy negatív eredmény és adóalap esetén a külföldi állam által jogszabályban előírt társasági adónak megfelelő adó mértékének (amennyiben a külföldi állam az adóalap összegétől függően több társasági adónak megfelelő adómértéket alkalmaz, akkor a legkisebb mértéknek) kell elérnie a 10 százalékot;

d) a külföldi társaság adóéve alatt a részesedéssel rendelkező adóévének utolsó napján vagy napjáig lezárult utolsó adóévet kell érteni;

e) e rendelkezéseket önállóan alkalmazni kell a külföldi társaság székhelyétől, illetőségétől eltérő államban lévő telephelyére is;

f) e rendelkezés alkalmazásában tényleges tulajdonosnak minősül az a magánszemély, aki a külföldi társaságban közvetlenül vagy közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább tíz százalékával vagy - a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseinek megfelelő alkalmazásával - meghatározó befolyással rendelkezik;

g) nem minősül ellenőrzött külföldi társaságnak a külföldi társaság, amelyben az adóév első napján már legalább öt éve elismert tőzsdén jegyzett személy vagy kapcsolt vállalkozása az adóév minden napján legalább 25 százalékos részesedéssel rendelkezik;

h)53 e rendelkezésben foglaltakat - az f) pont szerinti tényleges tulajdonosi jogállás közvetett fennállásának kivételével - az adózó köteles bizonyítani; [↑](#footnote-ref-7)
8. A tényleges tulajdonosról lásd az 5. számú lábjegyzetet [↑](#footnote-ref-8)
9. Az ellenőrzött külföldi társaság tekintetében lásd a 7. számú lábjegyzetet [↑](#footnote-ref-9)