



Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

TÁRGY	Ajánlattételi felhívás a 2026. évi nyári csónakázási szezon lejártát követően a Városligeti Műjégpálya és Csónakázótóhoz tartozó tómeder és árok takarítására, a hordalék összegyűjtésére
--------------	---

AJÁNLATKÉRŐ	Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft. 1146 Budapest, Olof Palme sétány 5. - továbbiakban: BSK Nkft. vagy Ajánlatkérő
AJÁNLATKÉRŐ KAPCSOLATTARTÓJA	Happ László műszaki menedzser Telefon: +36/30 600 2209 E-mail: l.happ@mujegpalya.hu
SZERZŐDÉS TÍPUSA	vállalkozási szerződés Ajánlatkérő a legjobb ajánlatot tevővel köt szerződést.
SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA	határozott idejű szerződés, amely a teljesítési határidőig tart
TELJESÍTÉS HELYE	Városligeti Műjégpálya és Csónakázótó (1146 Budapest, Olof Palme sétány 5.) sportlétesítményhez a Városligeti-tóból tartozó tóréssz, az ún. középső tómeder, amelyről a helyszínrajzot az Ajánlatkérő jelen felhíváshoz csatol, valamint a tómedret körbevevő árok. A takarítandó terület nagysága: kb. 34 500 négyzetméter + az övárók kb 900 fm
TELJESÍTÉSI IDŐ	A 2026. évi nyári csónakázási szezon lezárását Ajánlatkérő 2026. szeptember 13. napjára tervezi. A tó vizének leeresztését Ajánlatkérő ezt követően, a zsilip megnyitásával kezdi meg. A teljesítési véghatáridő a zsilip Ajánlatkérő általi megnyitásától számított 15 (tizenöt) munkanap. Ajánlatkérő az egyértelműség érdekében rögzíti, hogy a 15 munkanapos teljesítési határidőbe a tó leeresztésének azon időtartama is beleszámít, amely alatt a víz a zsilipen keresztül még folyamatosan távozik, és a tómeder vízállása miatt a takarítási munkálatok tényleges megkezdésére alkalmas, hozzáférhető munkaterület még nem áll rendelkezésre. A teljesítési határidő kezdő időpontját tehát nem a tómeder munkavégzésre alkalmassá válása, hanem a zsilip megnyitásának időpontja határozza meg. Ajánlattevő köteles az ajánlata megtétele és a munkavégzés ütemezése során figyelembe venni, hogy a csapadékos időjárás a tó leeresztésének folyamatát lassíthatja, illetve átmenetileg akadályozhatja, továbbá a teljesítés időtartama alatt lehulló jelentősebb mennyiségű csapadék következtében a tómeder egyes részein víz gyűlhet össze, illetve állóvíz alakulhat ki. Az ilyen, időjárási körülményekből eredő vízborítás, illetve az ebből fakadó munkaszervezési nehézség vagy akadályoztatás tekintetében Ajánlatkérőt felelősség nem terheli; Ajánlattevő köteles a munkavégzését és annak ütemezését e körülmények figyelembevételével megszervezni. A munkaterület átadására, illetve a munkavégzés megkezdésére a tómeder vízállásának függvényében, a munkavégzésre alkalmas területek szabaddá válásával kerülhet sor. Ajánlatkérő az előteljesítést elfogadja.

VÁLLALKOZÓI DÍJ (AJÁNLATI ÁR)	Az Ajánlattevőnek az ajánlatában a következő feladatok és tételek tekintetében szükséges ajánlati árat adnia nettó összegben: A Városligeti tó ún. középső, beton aljzatú tómedrében (ld. helyszínrajz) szezonálisan feltöltött állapotú városligeti tórésznek a tóvíz leeresztése alatt előkészített munkálatokkal, illetve a tóvíz leeresztése után a tómederben és az árokban keletkezett algaszigetek, haltetemek és más szemét, hulladék, egyéb uszadék, szennyeződés összegyűjtése az Ajánlatkérő által kijelölt helyre és időre, valamint a tómeder és árok felületének átmosása, takarítása és tisztítása, amelynek eredményeképpen a helyszín alkalmas arra, hogy első osztályú jégfelületet fagyasszon rá az Ajánlatkérő. A hulladék elszállítását az Ajánlatkérő harmadik személlyel végezteti. Elvégzendő feladatok különösen: Tó vízének leengedési előkészületei – felvonulás - becsövezés Sík betonterületek (pályatest) tisztítása, kézzel és gépi erővel Körcsatornák és zsompok tisztítása Seprés, darabos hulladék elszállítása Vízszabályzó műtárgyak Womás karbantartása Dehidratáló-párna és üzemeltetésének költségei A Vállalkozó köteles a tevékenység teljes időtartama alatt betartani a hatályos magyar és európai uniós környezetvédelmi, természetvédelmi, vízvédelmi, hulladékgazdálkodási és munkavédelmi jogszabályokat, továbbá a hatáskörrel rendelkező hatóságok előírásait. A Vállalkozó tevékenysége során nem okozhat felszíni vagy felszín alatti vízszennyezést, nem juttathat olajat, üzemanyagot, vegyszert vagy más szennyező anyagot a tómederbe vagy annak környezetébe. A vállalkozói díj tartalmazza a fenti összes feladat elvégzését a kapcsolódó költségekkel együtt. A feladatokat az Ajánlattevő önállóan intézi, pakol, rakod, szállít stb. <u>A vállalkozói díj átalánydíj szerződésszerű teljesítés esetén:</u> <u>Az ajánlati ár nem lehet több mint 10.780.000.- Ft+ Áfa, azaz Tízmillió-Hétszáznyolcvanezer forint + általános forgalmi adó</u> A vállalkozási díjon felül a Vállalkozó más jogcímen nem igényelhet további költségtérítést a nyertes ajánlattevő, ezért kérjük, minden felmerülő költségével együtt kalkulálja az ajánlati árát. Az ajánlatokat nettó HUF pénznemben kell megadni.
MŰSZAKI KÖVETELMÉNYEK  VÁROSLIGETI MŰJÉGPÁLYA	- a tárgyi feladatokat az Ajánlattevőnek saját alkalmazottaival, saját eszközeivel, saját költségén beszerzett anyagai felhasználásaival kell ellátnia; - a veszélyes hulladék és a hulladék elszállításának megszervezése, megrendelése, lebonyolítása és költsége az Ajánlatkérőt terheli. Ajánlattevő a tómederben és az árokban keletkezett vagy ott talált hulladékokat nem helyezheti az Ajánlatkérőnek a sportlétesítménybe kihelyezett szeméttömörítőjébe, illetve hulladéktárolóiba kivéve a műanyag flakonokat és fémdobozokat. - Ajánlatkérő nem vállal felelősséget a sportlétesítmény területére az Ajánlattevő által behozott eszközökért, gépekért, vagyontárgyakért, azok őrzését nem vállalja. - Ajánlatkérő korlátozottan tud parkolóhelyet biztosítani Ajánlattevő számára a sportlétesítmény területén. - A sportlétesítményben biztonsági kamerarendszer működik. - Abban a nem várt esetben, ha az Ajánlattevő a hordalékot, illetve a hulladékot olyan helyre helyezi a sportlétesítményben, illetve olyan helyre gyűjti össze, amelyhez az Ajánlatkérő nem adta előzetesen a hozzájárulását, az Ajánlattevő költsége azokat az Ajánlatkérő által megjelölt másik területre átpakolni, rakodni. - A munkavégzés során kizárólag műszakilag megfelelő, olaj- és üzemanyag-szivárgásmentes munkagépek alkalmazhatók. - A tómederben üzemanyag-utántöltés vagy olajcsere nem végezhető. - Amennyiben az Ajánlattevő tevékenysége során környezetszennyezés



VÁROSLIGETI
MŰJÉGPÁLYA

következik be, köteles azt haladéktalanul megszüntetni, a szennyezést lokalizálni, valamint az Ajánlatkérőt késedelem nélkül értesíteni.

- Amennyiben a munkavégzés során védett állat, vagy más természetvédelmi oltalom alatt álló élőlény kerül elő vagy inváziós növény- és állatfajok észlel az Ajánlattevő, az Ajánlatkérőt haladéktalanul értesíteni kell.
- A különböző hulladékfrakciókat (kommunális hulladék, veszélyes hulladék, állati eredetű hulladék, újrahasznosítható hulladék) elkülönítetten kell kezelni.
- Az Ajánlattevő a tevékenysége során köteles a szükségtelen zaj- és porterhelést minimalizálni.
- Az Ajánlattevő felel minden olyan környezetvédelmi bírságért, kárért vagy helyreállítási költségért, amely neki felróható magatartásból ered.
- Az Ajánlattevő köteles a tevékenységéhez szükséges valamennyi szakhatósági, környezetvédelmi és hulladékgazdálkodási előírást betartani.
- Az Ajánlattevő köteles a munkavégzés során esetleg előkerülő veszélyes hulladékot, illetve minden olyan tárgyat, amely jellegénél fogva értéket képviselhet vagy tulajdonjog tárgyát képezheti (különösen mobiltelefon, pénztárca, ékszer, karóra, kulcs vagy egyéb értéktárgy), haladéktalanul elkülöníteni, és annak megtalálását az Ajánlatkérő képviselőjének késedelem nélkül bejelenteni. Az Ajánlattevő a talált tárgyakat nem használhatja, nem idegenítheti el, nem semmisítheti meg, azokat kizárólag az Ajánlatkérő részére jogosult átadni.
- Amennyiben a munkavégzés során veszélyes hulladék vagy annak gyanúját keltő anyag, tárgy (különösen akkumulátor, festék- vagy vegyszermaradék, olajos hulladék, fecskendő, gázpalack, azbeszttartalmú anyag vagy egyéb veszélyes anyag) kerül elő, a Ajánlattevő köteles azt biztonságosan elkülöníteni, az Ajánlatkérőt haladéktalanul értesíteni, és a további intézkedésig az érintett területen fokozott körültekintéssel eljárni.
- Amennyiben a munkavégzés során robbanótést, lőszert vagy annak gyanúját keltő tárgy kerül elő, a Ajánlattevő köteles a munkát az érintett területen azonnal felfüggeszteni, a területet biztosítani, és haladéktalanul értesíteni az Ajánlatkérőt, valamint szükség esetén a rendőrséget vagy más illetékes hatóságot. A tárgyat megmozdítani vagy elszállítani tilos.
- Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy 2026. szeptember 23–26. napja között filmforgatással összefüggésben a tómeder egy meghatározott, a gépházhoz közeli kisebb részét harmadik személy kizárólagosan használja. Ajánlattevő köteles a munkavégzését és annak ütemezését e körülmény figyelembevételével, a tómeder egyéb területeire vonatkozóan megszervezni. Ajánlattevő tevékenysége a harmadik személy bérleti, illetve használati jogának gyakorlását nem akadályozhatja és nem korlátozhatja; az érintett területre Ajánlattevő munkavállalói, közreműködői és munkagépei nem léphetnek, illetve nem hajthatnak be, azon keresztül nem haladhatnak.

ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK

1. **Referencia:** csak olyan Ajánlatkérő pályázhat, aki megfelelő ismerettel és tapasztalattal rendelkezik a Városligeti tó biológiai állományáról, a mederben keletkezett veszélyes hulladék kezelésére vonatkozó előírásokról és szabadtéri felületek tisztításáról, valamint az elmúlt 5 évben legalább egy, legalább 10 000 m² felületű tómeder, csatorna, víztározó vagy egyéb vízügyi létesítmény tisztítására vonatkozó referenciával rendelkezik, amelynél nem alAjánlattevőként vett részt.
2. Az Ajánlattevő (pályázó) legalább egy éve bejegyzett, jogszerűen működő vállalkozás/Ajánlattevő.
3. Az Ajánlattevő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint átlátható szervezet, azaz:
 - a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,
 - b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:
 - ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
 - bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló

	megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak; c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek: ca) vezető tisztségviselői megismerhetők, cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel, cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van. 4. Az Ajánlattevőnek (pályázónak) az ajánlata benyújtása időpontjában nem lehet a NAV-nál nyilvántartott adótartozása, valamint köztartozása, valamint az Ajánlatkérővel szemben lejárt tartozása 5. Az Ajánlattevő (pályázó) az ajánlata benyújtása időpontjában nem állhat végrehajtás, felszámolás vagy csődeljárás alatt. 6. Az Ajánlattevő (pályázó) rendelkezik a feladat ellátásához szükséges tevékenységi körrel, hatósági engedélyekkel, valamint tárgyi és személyi feltételekkel. 7. A szerződés teljesítéséhez alvállalkozó vehető igénybe, azonban az alvállalkozó előzetesen be kell jelentenie az Ajánlatkérőnek.
ÉRTÉKELÉSI SZEMPONT	- a legalacsonyabb ár - gyakorlat Ajánlatkérő az összeségében legjobb ajánlatot fogadja el.
HIÁNYPÓTLÁS	NINCS
AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ	2026. augusztus 24. (hétfő) 12:00
AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA	Elektronikusan a palyazat@bsk.sport.hu e-mailcímrre küldött ajánlattal, amelyet a mellékelt sablon kitöltésével és az e-mailhez történő melléklételével lehet megtenni. A tárgy mezőbe be kell írnia, hogy „Ajánlat tömeder takarításra 2026”
AJÁNLATOK MEGNYITÁSA ÉS ELBÍRÁLÁSA	<i>Helyszín:</i> Ajánlatkérő székhelye: 1146 Budapest, Olof Palme sétány 5. vagy online <i>Időpontja:</i> 2026. augusztus 24. 13:00 Az ajánlatok megnyitásánál és bírálatánál csak az Ajánlatkérő, illetve a Műjégpálya tulajdonosa vehet részt.
SZERZŐDÉSKÖTÉS	2026. szeptember 7-ig <i>A szerződés-tervezet jelen felhívás részét képezi.</i>

Jelen felhívás a www.bsk.sport.hu honlapon kerül meghirdetésre.

Melléklet:

- FORMANYOMTATVÁNY
- helyszínrajz
- szerződés-tervezet

Budapest, 2026. 08. 13.

Kovács Györgyi Orsolya
 ügyvezető és gazdasági igazgató