





AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

TÁRGY	Ajánlattételi felhívás a műemléki védelem alatt álló Városligeti Műjégpálya és Csónakázótó egyes nyílászáróinak cseréjére
AJÁNLATKÉRŐ	Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft. 1146 Budapest, Olof Palme sétány 5. - továbbiakban: BSK Nkft. vagy Ajánlatkérő
AJÁNLATKÉRŐ KAPCSOLATTARTÓJA	Happ László műszaki igazgató Telefon: +36/30 600 2209 E-mail: l.happ@mujegpalya.hu Helyszíni bejárást a műszaki igazgatóval szükséges egyeztetni, ezekre legfeljebb az ajánlattételi időszakban munkanapokon van lehetőség.
SZERZŐDÉS TÍPUSA	vállalkozási szerződés Ajánlatkérő az összességében legjobb ajánlatot tevővel köt szerződést.
SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA	határozott idejű szerződés, a teljesítési véghatáridő: 2024. június hó 30. napja A nyertes Ajánlattevőnek a tényleges gyártás megkezdése előtt <ul style="list-style-type: none">- kontroll helyszíni felmérést kell végeznie, nyitásmintákat véglegesen egyeztetni, és sablont készíteni a gyártáshoz, az előleg csak ezt követően utalható számára. A kontroll helyszíni vizsgálat elmulasztása esetén vagy nem megfelelő elvégzése esetén a nyertes Ajánlattevő kártérítési kötelezettséggel tartozik a nem megfelelően gyártásra, illetve beszerelésre kerülő nyílászárók tekintetében Ajánlatkérő felé, valamint- a gyártás előtt a színt pontosítani szükséges az Ajánlatkérővel. Ajánlatkérő nem köteles kifizetni a nem az Ajánlatkérő által jóváhagyott színeknek megfelelő legyártott, illetve beépített nyílászárókat és Ajánlatkérő jogosult az Ajánlatkérő által jóváhagyott színek szerinti nyílászárók (újra) legyártását és (újra) beszerelését azzal, hogy ezzel egyidejűleg a késedelmi kötbért – amennyiben a késedelem feltételei fennállnak – érvényesítheti a kártérítési igényével együtt.
TELJESÍTÉS HELYE	Városligeti Műjégpálya és Csónakázótó (1146 Budapest, Olof Palme sétány 5.) sportlétesítmény A cserélendő nyílászárók leírását az Ajánlati Felhívás 1. sz. melléklete tartalmazza.
TELJESÍTÉSI IDŐ	A teljesítési véghatáridő: 2024. június hó 30. napja. Az Ajánlatkérő előteljesítést elfogad. A teljesítés során az Ajánlattevőnek figyelemmel kell lennie, hogy a főbejárat nyílászárói csak azokon a napokon cserélhetőek, amikor nincsen a

	<p>sportlétesítményben olyan rendezvény, amelynek vendégei a főbejáraton keresztül érkeznek.</p> <p>A gyártó esetleg gyártási, szállítási késedelme a nyertes Ajánlattevő késedelme, amely kötbérfizetési kötelezettséggel jár Ajánlatkérő javára.</p> <p>Az ajánlatnak kötelezően tartalmazni kell mindegyik, Ajánlatkérő által cserélni kívánt nyílászárónak az ajánlati dokumentációban foglaltak szerinti cseréjét, az összes szállítási, bontási, építési költséget, a falfelületek helyreállítási költségét és a kiszerelt nyílászárók, építési törmelék és hulladék elszállítási költségét és az összes kapcsolódó munkadíjat is. Érvénytelen az a pályázat, amely nem vonatkozik mindegyik, az Ajánlatkérő által cserélni kívánt nyílászáróra vagy más anyagból készült nyílászárókat jelöl meg az Ajánlattevő.</p>
<p>VÁLLALKOZÓI DÍJ (AJÁNLATI ÁR)</p>	<p>Az ajánlattevőnek az ajánlatában az Ajánlati Felhíváshoz 1 sz. mellékletében található táblázat szerinti bontásban szükséges az ajánlati áralkulációját és ajánlatát megadnia.</p> <p><u>A vállalkozói díj ajánlat együttesen legfeljebb 13 500 000.- Ft + Áfa, azaz legfeljebb Tizenhárommillió-Ötszázezer forint + általános forgalmi adó lehet. Az ezt meghaladó összegű ajánlat azonnal, automatikusan elutasításra kerül.</u></p> <p>A vállalkozási díjon felül az Ajánlattevő más jogcímen nem igényelhet további költségterítést a nyertes ajánlattevő, ezért kérjük, minden felmerülő költségével együtt kalkulálja az ajánlati árát.</p> <p>Az Ajánlattevő nem jogosult áremelkedésre, illetve inflációra hivatkozva vállalkozói díjemelést követelni, ennek a kockázatát az ajánlatának tartalmaznia kell.</p> <p>Ajánlatkérő tudomásul veszi, hogy tartalékkeret nem áll rendelkezésre.</p> <p>Az ajánlatokat nettó HUF pénznemben kell megadni és a vállalkozói díj magyar forintban kerül kifizetésre.</p> <p>A vállalkozói díjat az Ajánlattevő az alábbiak szerint fizeti ki:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a vállalkozói díj 30%-át előlegként a szerződés megkötését és a nyertes Ajánlattevő által a gyártás megkezdését megelőzően lefolytatott helyszíni kontrollvizsgálat és mérése elvégzését követő 8 (nyolc) napon belül - a fennmaradó vállalkozói díjat (a vállalkozói díj 70 %-át) a teljes készültséget követő műszaki átadás-átvételt követően 8 (nyolc) napon belül <p>Ajánlatkérő számára a számlákban legalább 8 napos fizetési határidőt szükséges biztosítani.</p> <p>KÖTBÉR:</p> <ul style="list-style-type: none"> - az Ajánlattevő az Ajánlattevőnek felróható késedelmes teljesítés esetén: minden, késedelemmel érintett nyílászáró esetében nyílászáróként naponta 40 000 Ft + Áfa kötbért fizet Ajánlatkérőnek <p>Teljesítésnek minden nyílászáró esetében csak az számít, ha a nyílászáró szerződésszerű cseréje megtörtént, az érintett falszakasz teljes mértékben helyreállításra került ÉS a kiszerelt nyílászárót, építési törmeléket , továbbá hulladékot a Nyertes Ajánlatkérő elszállította.</p> <p>Abban a nem várt esetben, ha a késedelem a 14 napot meghaladja, a 15. naptól az Ajánlatkérőnek fizetendő a késedelmi kötbér minden késedelemmel érintett nyílászáró esetében 70 000 Ft + Áfa naponta.</p> <p>Késedelmi kötbérként Ajánlatkérő legfeljebb összesen 6 000 000 Ft +</p>

	<p>Áfa összeget követelhet Ajánlattevőtől.</p> <ul style="list-style-type: none"> - abban a nem várt esetben, ha Ajánlattevő az Ajánlattevőnek felróható okból 40 napot meghaladó késedelembe esik legalább a nyílászárók felének az esetében, Ajánlatkérő elállhat a szerződéstől és Ajánlattevőnek - a késedelmi kötbéren felül - 2 000 000 Ft + Áfa meghíúsulási kötbért kell fizetnie Ajánlattevőnek.
<p>MŰSZAKI KÖVETELMÉNYEK</p>  <p>VÁROSLIGETI MŰJÉGPÁLYA</p>  <p>VÁROSLIGETI MŰJÉGPÁLYA</p>	<ul style="list-style-type: none"> - a tárgyi nyílászárók nagy igénybevételnek lesznek kitéve tekintettel arra, hogy a tárgyi sportlétesítményt a téli korcsolyaszezonban naponta több ezren is látogatják. Ajánlattevőnek ennek megfelelő minőségű és strapabírású nyílászárókra (különös tekintettel az ajtókra) szükséges ajánlatot tennie; - a tárgyi feladatokat az Ajánlattevőnek saját alkalmazottaival, saját eszközeivel, gépjárműparkjával és saját költségén beszerzett anyagai felhasználásaival kell ellátnia; - a kiszert nyílászárók, az építési törmelék és hulladék elszállításának megszervezése, megrendelése, lebonyolítása és költsége az Ajánlattevőt terheli. Ajánlattevő az építési törmeléket és hulladékokat nem helyezheti az Ajánlatkérőnek a sportlétesítménybe kihelyezett szeméttömörítőjébe, illetve hulladéktárolóiba! A teljesítési véghatáridő (2024. június hó 30.) vonatkozik a kiszert nyílászárók, építési törmelék és hulladék elszállítására is. - az Ajánlatkérő által üzemeltetett bobcat vagy más gépjármű, eszköz kizárólag az Ajánlattevő által megfizetett bérleti díj ellenében használható; - Ajánlatkérő nem vállal felelősséget a sportlétesítmény területére az Ajánlattevő által behozott eszközökért, gépekért, vagyontárgyakért, azok őrzését nem vállalja. - Ajánlatkérő korlátozottan tud parkolóhelyet biztosítani Ajánlattevő számára a sportlétesítmény területén. - A sportlétesítményben biztonsági kamerarendszer működik. - Az Ajánlattevőnek a nyílászáró szerkezetekre minimum 5 év szavatosságot, ezen belül minimum 1 év jótállás garanciát kell vállalnia
<p>ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Referencia: csak olyan Ajánlattevő pályázhat, aki leellenőrizhető referenciát nyújt be arról, hogy legalább 7 000 000 Ft + Áfa értékben végzett középületen alumínium nyílászáró cserét az elmúlt két évben, és Ajánlattevő nem alvállalkozóként végezte a referenciaként bemutatott munkálatokat. 2. Az Ajánlattevő (pályázó) legalább egy éve bejegyzett, jogszerűen működő vállalkozás/Ajánlattevő. 3. Az Ajánlattevő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint átlátható szervezet, azaz: <ol style="list-style-type: none"> a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság, b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek: <ol style="list-style-type: none"> ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott

	<p>ellenőrzött külföldi társaságnak,</p> <p>bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;</p> <p>c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:</p> <p>ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,</p> <p>cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,</p> <p>cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.</p> <p>4. Az Ajánlattevőnek (pályázónak) az ajánlata benyújtása időpontjában nem lehet a NAV-nál nyilvántartott adótartozása, valamint köztartozása, valamint az Ajánlatkérővel szemben lejárt tartozása</p> <p>5. Az Ajánlattevő (pályázó) az ajánlata benyújtása időpontjában nem állhat végrehajtás, felszámolás vagy csődeljárás alatt.</p> <p>6. Az Ajánlattevő (pályázó) rendelkezik a feladat ellátásához szükséges tevékenységi körrel, hatósági engedélyekkel, valamint tárgyi és személyi feltételekkel.</p> <p>7. A szerződés teljesítéséhez alvállalkozó vehető igénybe, azonban az alvállalkozót előzetesen be kell jelentenie az Ajánlatkérőnek.</p>
ÉRTÉKELÉSI SZEMPONT	<ul style="list-style-type: none"> - a legalacsonyabb ár - bemutatott referenciák - teljesítési határidő rövidege (véghatáridő: 2024. június 30.) <p>Ajánlatkérő az összeségében legjobb ajánlatot fogadja el.</p>
HIÁNYPÓTLÁS	Hiánypótlásra 1 alkalommal, a Bíráló Bizottság üléséig van lehetőség.
AJÁNLATTEVELI HATÁRIDŐ	2024. február hó 28. nap (szerda) 10:00
AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA	<p>a) Postai úton azzal, hogy az Ajánlattevő felelőssége, hogy postai úton feladott küldeménye legkésőbb 2024. február hó 28. napján 10:00 óráig kézbesítésre kerüljön! A később kézbesített küldeményeket automatikusan elutasítja az Ajánlatkérő.</p> <p>b) személyesen az Ajánlatkérő székhelyén: BSK Nkft. Iroda 1146. Budapest, Olof Palme sétány 5. szám alatt hétköznap 9:00-15:00 között.</p> <p>c) e-mailben az l.happ@mujegpalya.hu e-mailcímmre küldött ajánlattal. A tárgy mezőbe szigorúan be kell írnia, hogy „Ajánlat a Városligeti Műjégpálya egyes nyílászáróinak cseréjére”</p>
AJÁNLATOK BONTÁSA	<p><i>Helyszín:</i> Ajánlatkérő székhelye: 1146 Budapest, Olof Palme sétány 5. <i>Időpontja:</i> 2024. február hó 28. nap (szerda) 11. 10:10</p> <p>Az ajánlatok bontásánál csak az Ajánlatkérő, illetve Budapest Főváros Önkormányzata vehet részt.</p> <p>Az ajánlatok felbontásakor ismertetésre kerül az Ajánlattevők neve, címe (székhely, lakóhely), valamint az ajánlati ár, illetve a referenciák.</p>
AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA	<p><i>Helyszín:</i> Ajánlatkérő székhelye: 1146 Budapest, Olof Palme sétány 5. <i>Időpontja:</i> 2024. február hó 29. nap (csütörtök) 10:00</p> <p>Az ajánlatok elbírálásán csak az Ajánlatkérő vehet részt.</p>

	Az ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.
SZERZŐDÉSKÖTÉS	<i>A kiértéslést követő 3 (három) munkanapon belül.</i>
AJÁNLAT TARTALMI ÉS FORMAI KÖVETELMÉNYEI	<p><u><i>Az ajánlatot az Ajánlatkérő által kiadott költségvetés melléklet használatával, cégszerű aláírással, a nyilatkozatokat tartalmazó melléklet kitöltésével és cégszerű aláírásával, valamint a referenciák csatolásával lehet beadni.</i></u></p> <p><u><i>E-mailben nyújtott ajánlathoz az szükséges, hogy az Ajánlattevő hivatalos képviselője a kitöltött formanyomtatványt az Ügyfélkapun keresztül hitelesített módon is megküldje, valamint a szkennelt, cégszerű aláírással együtt ellátott dokumentumot is megküldje e-mailben. (Ügyfélkapun történő aláírásról több információ: https://www.magyarorszag.hu/szuf_ugyleiras?id=d04b7961-0f08-46f1-8f0b-bcd8133562be) vagy az ajánlatot Cégekapon keresztül küldje az Ajánlatkérő Cégekapujára.</i></u></p> <p>A borítékra rá kell írni az alábbiakat:</p> <p>„Ajánlat a Városligeti Mújégpálya egyes nyílászáróinak cseréjére</p> <p><i>Az ajánlattételi határidő lejárata (2024. február hó 28. nap 10:00 óra) előtt nem bontható fel.”</i></p>

Záradék: Az Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a jelen ajánlati eljárás bármelyik szakaszában indokolás nélkül visszavonja az ajánlattételi felhívását. Az ajánlati eljárás a szerződés megkötéséig tart.

Az Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy a jelen ajánlattételi felhívással érintett ingatlan nemzeti vagyoni körbe tartozik és az ingatlan tulajdonosa, Budapest Főváros Önkormányzata jogosult a jelen ajánlattételi eljárás bármely szakaszában úgy dönteni, hogy az ajánlattételi felhívást az Ajánlatkérő útján visszavonja vagy eltérő tartalommal újból kiírja.

Ajánlattevő egyik esetben sem jogosult kártérítésre, sem az ajánlatának benyújtásával kapcsolatos költségeinek megtérítésére.

Jelen felhívás a www.bsk.sport.hu honlapon kerül meghirdetésre.

Melléklet:

- melléklet: műszaki leírás és költségtáblázat
- nyilatkozati minta csomag

Budapest, 2024. 02. 19.

Dr. Garamvölgyi Bence
ügyvezető