



Budapesti Sportszolgáltató Központ Közhasznú Nonprofit Kft.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

TÁRGY	Ajánlattételi felhívás a Budapesti Sportszolgáltató Központ Közhasznú Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, természetben a 1121 Budapest, Zugligeti út 66. szám alatt fekvő Zugligeti Úti Sport- és Szabadidőcentrum építőipari felújítási és kivitelezési munkáira
--------------	--

AJÁNLATKÉRŐ	Budapesti Sportszolgáltató Központ Közhasznú Nonprofit Kft. 1146 Budapest, Olof Palme sétány 5. - továbbiakban: BSK Nkft. vagy Ajánlatkérő
AJÁNLATKÉRŐ KAPCSOLATTARTÓJA	Happ László műszaki igazgató Telefon: +36/30 600 2209 E-mail: lhapp@mujegpalya.hu
SZERZŐDÉS TÍPUSA	vállalkozási szerződés
SZERZŐDÉS TÁRGYA	<p>A Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában és az ajánlatkérő üzemeltetésében lévő, természetben a 1121 Budapest, Zugligeti út 66. szám alatt fekvő Zugligeti Úti Sport- és Szabadidőcentrum sportlétesítmény építőipari felújítási és kivitelezési munkáinak (a továbbiakban: „Munka”) elvégzését a jelen Ajánlattételi felhíváshoz mellékelt dokumentumok és tervek szerint, az Ajánlattevő ajánlatában, valamint az Ajánlattételi felhíváshoz mellékelt szerződésben foglaltaknak megfelelően. A Munka és a munkaterület részletes leírását és a mennyiségeket az Ajánlattételi felhíváshoz csatolt, letölthető dokumentumok tartalmazzák.</p> <p>Ajánlattevőnek vállalnia kell, hogy a szerződés tárgyát képező munkákat, az ajánlatában vállalt feltételekkel szerződészerűen, teljes körűen, műszakilag/funkcionálisan és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, a vállalt határidőben, egy szakvállalat gondosságával elvégzi, az ehhez szükséges hatósági engedélyeket beszerzi, ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződészerűen teljesíti, ideértve különösen a jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalan teljesítését.</p> <p>Az Ajánlattevő a Munkák elvégzésére jogosult alvállalkozókat igénybe venni.</p>
TELJESÍTÉS HELYE	1121 Budapest, Zugligeti út 66. szám
HELYSZÍNI BEJÁRÁS	Ajánlatkérő lehetőséget biztosít a helyszíni bejárásra előre egyeztetett időpontban előzetes bejelentkezés alapján.
A MEGAJÁNLOTT TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ	<p>Ajánlattevőnek az ajánlatában meg kell jelölnie azt a teljesítési véghatáridőt, amelyen belül a jelen Ajánlattételi felhívás és mellékletei szerinti munkákat – kötbérfizetés terhe mellett - a szerződésben foglalt feltételekkel hiánytalanul elvégzi.</p> <p>A teljesítési véghatáridő nem lehet több, mint 120 (százhusz) nap.</p> <p>A teljesítési véghatáridő megajánlásánál figyelembe kell venni, hogy a szerződés szerint mikor kezdődik a teljesítés.</p> <p>A megajánlott teljesítési határidő nem lehet több, mint az Ajánlatkérő által meghatározott leghosszabb teljesítési véghatáridő.</p> <p>Az Ajánlatkérő érvénytelennek tekinti azt az ajánlatot, amelyben a megajánlott teljesítési</p>

	<p>véghatáridő hossza meghaladja az Ajánlatkérő által meghatározott leghosszabb teljesítési véghatáridőt.</p> <p>Felhívjuk a pályázó figyelmét, hogy a Vállalkozónak opciós jogot kell biztosítania Megrendelő részére a szerződés mellékletét képező árazott költségvetésben meghatározott opciós tételek megrendelésére. Az opciós jog gyakorlására nyitva álló időtartam a szerződés hatályba lépésének napjától számított 3 (három) hónap.</p>
<p>A MEGAJÁNLOTT VÁLLALKOZÓI DÍJ</p>	<p>Ajánlattevőnek az ajánlatában meg kell jelölnie azt a vállalkozói díjat, amelyért a jelen Ajánlattételi felhívás és mellékletei szerinti munkákat a szerződésben foglalt feltételekkel elvállalja figyelemmel azokra a tételekre, amelyekre opciós jogot kell biztosítania Ajánlatkérő részére.</p> <p>A megajánlott vállalkozói díj nem lehet több, mint nettó 21.102.000.-Ft+Áfa Ft + ÁFA, azaz nettó Huszonegyezer-Egyszázkétezer forint plusz Általános Forgalmi Adó. <u>Tartalékkeret nem áll rendelkezésre.</u></p> <p>Az Ajánlatkérő érvénytelennek tekintti azt az ajánlatot, amelyben az ajánlati ár meghaladja az Ajánlatkérő által meghatározott legmagasabb vállalkozási díjat.</p> <p>Az ajánlatokat nettó HUF pénznemben kell megadni.</p> <p>A tárgyi beruházás nem építési hatósági engedély köteles tevékenység.</p> <p>A vállalkozói díj átalányösszeg, amely tartalmazza a Vállalkozónak a szerződésben foglalt feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerülő összes költségét, kiadását, ideértve a közvetlen költségek között esetlegesen nem szereplő általános költségeket, díjakat, illetéket (vámot), a felvonulási-, vagyonvédelmi költségeket, az esetleges behajtási engedélyek költségét, a garanciális és szavatossági kötelezettségek költségeit, az esetlegesen fölmerülő károk megtérítésének költségeit, tehát a műszaki tartalom (a kivitelezés) szakszerű és teljeskörű megvalósításának, annak elvégzéséhez szükséges valamennyi munka- és anyag teljes költségét és díját. A vállalkozói díj magában foglalja a szerződés műszaki tartalma a megvalósításhoz szükséges minden anyagot, szerelvényt, berendezést és munkát. A vállalkozói díj tehát teljeskörű, tartalmaz minden járulékos költséget. Vállalkozó a vállalkozói díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.</p> <p>A kivitelezési munka kiterjed azokra a munkákra is, amelyek a szerződésben és a kapcsolódó egyéb dokumentumokban nevesítve nincsenek ugyan, de az elvállalt munka komplett megvalósításához szükségszerűen, elengedhetetlenül hozzátartoznak. Ezek pótmunkának nem minősülnek, a vállalkozói díjat nem növelik (átalányár).</p> <p>Vállalkozó opciós jogot biztosít Megrendelő részére a szerződés mellékletét képező árazott költségvetésben meghatározott opciós tételek megrendelésére. Az opciós jog gyakorlására nyitva álló időtartam a szerződés hatályba lépésének napjától számított 3 (három) hónap. Ezen időtartamon belül Megrendelő egyoldalú akaratnyilatkozattal írásban jogosult a Vállalkozótól az opciós tételeket megrendelni.</p>
<p>ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Az Ajánlattevő (pályázó) legalább egy éve bejegyzett, jogszerűen működő vállalkozás. 2. Az Ajánlattevő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint átlátható szervezet, azaz: <ol style="list-style-type: none"> a) az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság, b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek: <ol style="list-style-type: none"> ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmossa és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

	<p>bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;</p> <p>c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:</p> <p>ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,</p> <p>cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,</p> <p>cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.</p> <p>3. Az Ajánlattevőnek (pályázónak) az ajánlata benyújtása időpontjában nem lehet a NAV-nál nyilvántartott adótartozása, köztartozása, valamint az Ajánlatkérővel szemben lejárt tartozása.</p> <p>4. Az Ajánlattevő (pályázó) az ajánlata benyújtása időpontjában nem állhat végrehajtás, felszámolás vagy csődeljárás alatt.</p> <p>5. Az Ajánlattevő (pályázó) rendelkezik a feladat ellátásához szükséges tevékenységi körrel, hatósági engedélyekkel, valamint tárgyi és személyi feltételekkel.</p>
ÉRTÉKELÉSI SZEMPONT	<ul style="list-style-type: none"> - a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) - minél rövidebb teljesítési véghatáridő <p>Több ajánlattevő azonos összegű ellenszolgáltatás (vállalkozói díj), illetve azonos vállalási határidő megjelölése esetén az Ajánlatkérő a referenciák alapján súlyozhat.</p>
HIÁNYPÓTLÁS	Hiánypótlásra 1 alkalommal van lehetőség a bíráló bizottság üléséig.
AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ	2021. november 03. szerda 10:00
AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA	<p>Postai úton vagy személyesen az Ajánlatkérő székhelyén: BSK Nkft.. Iroda 1146. Budapest, Olof Palme sétány 5. szám alatt hétköznap 9:00-14:00 között.</p> <p>Az ajánlattevő felelőssége, hogy a postai úton feladott ajánlata határidőben megérkezzen a fenti címre. Késedelmesen beérkező ajánlatokat nem tudunk figyelembe venni.</p>
AJÁNLATOK BONTÁSA	<p><i>Helyszín:</i> Ajánlatkérő székhelye: 1146 Budapest, Olof Palme sétány 5.</p> <p><i>Időpontja:</i> 2021. november 03. szerda 10:30</p> <p>Az ajánlatok felbontásán csak az Ajánlatkérő és az Ajánlattevők vehetnek részt.</p> <p>Az ajánlatok felbontásakor ismertetetésre kerül az Ajánlattevők neve, címe (székhely, lakóhely), valamint az ajánlati ár.</p>
AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA	<p><i>Helyszín:</i> Ajánlatkérő székhelye: 1146 Budapest, Olof Palme sétány 5.</p> <p><i>Időpontja:</i> 2021. november 05. péntek 10:00</p> <p>Az ajánlatok elbírálásán csak az Ajánlatkérő vehet részt.</p> <p>Az ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.</p>
SZERZŐDÉSKÖTÉS	<p><i>tervezetten 2021. november 09-ig</i></p> <p><i>A szerződés-tervezet jelen felhívás részét képezi.</i></p>
AJÁNLAT TARTALMI ÉS FORMAI KÖVETELMÉNYEI	<p>Az ajánlat minden oldalát összetűzve és minden oldalát cégszerűen aláírva, zárt borítékban, magyar nyelven, 1 papír alapú (1 eredeti) példányban kell benyújtani. Másolatot az Ajánlatkérő nem fogad el.</p> <p>A borítékra rá kell írni az alábbiakat:</p> <p>„AJÁNLAT a 1121 Budapest, Zugligeti út 66. szám alatt fekvő Zugligeti Úti Sport- és Szabadidőcentrum építőipari felújítási és kivitelezési munkáira.</p> <p>Az ajánlattételi határidő lejáratá (2021. november 03. 10:00 előtt nem bontható fel.”</p>

Jelen felhívás a www.bsk.sport.hu honlapon kerül meghirdetésre.

Budapest, 2021. október 25.

Garamvölgyi Bence
ügyvezető