



Budapesti Sportszolgáltató Központ Közhasznú Nonprofit Kft.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

| | |
|--------------------------------------|---|
| TÁRGY | Ajánlattételi felhívás a Budapesti Sportszolgáltató Központ Közhasznú Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, pilisszántói Orosdy Kastély (Ifjúsági Szálló) utólagos vízszigetelési és járulékos munkálatainak elvégzésére |
| AJANLATKÉRŐ | Budapesti Sportszolgáltató Központ Közhasznú Nonprofit Kft. 1146 Budapest, Olof Palme sétány 5. - továbbiakban: BSK Nkft. vagy Ajánlatkérő |
| AJANLATKÉRŐ KAPCSOLATTARTÓJA | Happ László műszaki igazgató Telefon: +36/30 600 2209 E-mail: l.happ@mujegpalva.hu |
| SZERZŐDÉS TÍPUSA | vállalkozási szerződés |
| SZERZŐDÉS TÁRGYA | <p>A Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában és az ajánlatkérő üzemeltetésében lévő, pilisszántói Orosdy Kastély (Ifjúsági Szálló) – www.orosdykastely.hu - utólagos vízszigetelési és járulékos munkálatainak elvégzése (a továbbiakban: „Munka”) a jelen Ajánlattételi felhíváshoz mel</p> <p>lékelt dokumentumok és tervek szerint, az Ajánlattevő ajánlatában, valamint az Ajánlattételi felhíváshoz mellékelt szerződésben foglaltaknak megfelelően. A Munka és a munkaterület részletes leírását és a mennyiségeket az Ajánlattételi felhíváshoz csatolt, letölthető dokumentumok tartalmazzák.</p> <p>Ajánlattevőnek vállalnia kell, hogy a szerződés tárgyát képező munkákat, az ajánlatában vállalt feltételekkel szerződés szerűen, teljes körűen, műszakilag/funkcionálisan és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, a vállalt határidőben, egy szakvállalat gondosságával elvégzi, az ehhez szükséges hatósági engedélyeket beszerzi, ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződés szerűen teljesíti, ideértve különösen a jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalan teljesítését.</p> <p>Az Ajánlattevő a Munkák elvégzésére jogosult alvállalkozókat igénybe venni.</p> |
| TELJESÍTÉS HELYE | Pilisszántói Ifjúsági Kastélyszálló, 2095 Pilisszántó, Orosdy-kastély |
| HELYSZINI BEJÁRÁS | Ajánlatkérő lehetőséget biztosít a helyszíni bejárásra előre egyeztetett időpontban előzetes bejelentkezés alapján. |
| A MEGAJÁNLOTT VÁLLALKOZÓI DÍJ | <p>Ajánlattevőnek az ajánlatában meg kell jelölnie azt a vállalkozói díjat, amelyért a jelen Ajánlattételi felhívás és mellékletei szerinti munkákat a szerződésben foglalt feltételekkel elvállalja.</p> <p>A megajánlott vállalkozói díj nem lehet több, mint nettó 50 682 000 Ft + ÁFA, azaz nettó Ötvenmillió-hatszáznyolcvankétezer forint plusz Általános Forgalmi Adó. <u>Tartalékkeret nem áll rendelkezésre.</u></p> <p>Az Ajánlatkérő érvénytelennek tekinti azt az ajánlatot, amelyben az ajánlati ár meghaladja az Ajánlatkérő által meghatározott legmagasabb vállalkozási díjat.</p> <p>Az ajánlatokat nettó HUF pénznemben kell megadni.</p> <p>A vállalkozói díj átalányösszeg, amely tartalmazza a Vállalkozónak a szerződésben foglalt feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerülő összes költségét, kiadását, ideértve a közvetlen költségek között esetlegesen nem szereplő általános költségeket, díjakat, illetéket</p> |

| | |
|-----------------------------------|---|
| | <p>(vámot), a felvonulási-, vagyónvédelmi költségeket, az esetleges behajtási engedélyek költségét, a garanciális és szavatossági kötelezettségek költségeit, az esetlegesen fölmerülő károk megtérítésének költségeit, tehát a műszaki tartalom (a kivitelezés) szakszerű és teljesszerű megvalósításának, annak elvégzéséhez szükséges valamennyi munka- és anyag teljes költségét és díját. A vállalkozói díj magában foglalja a szerződés műszaki tartalma a megvalósításhoz szükséges minden anyagot, szerelvényt, berendezést és munkát. A vállalkozói díj tehát teljesszerű, tartalmaz minden járulékos költséget. Vállalkozó a vállalkozói díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.</p> <p>A kivitelezési munka kiterjed azokra a munkákra is, amelyek a szerződésben és a kapcsolódó egyéb dokumentumokban nevesítve nincsenek ugyan, de az elvállalt munka komplett megvalósításához szükségszerűen, elengedhetetlenül hozzátartoznak. Ezek pótmunkának nem minősülnek, a vállalkozói díjat nem növelik (átalányár).</p> |
| ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK | <ol style="list-style-type: none"> 1. Referencia igazolások: <ul style="list-style-type: none"> utólagos falszigetelésben végzett munkálatokról 2. Az Ajánlattevő (pályázó) legalább egy éve bejegyzett, jogszerűen működő vállalkozás. 3. Az Ajánlattevő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint átlátható szervezet, azaz: <ol style="list-style-type: none"> a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság, b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek: <ol style="list-style-type: none"> ba) tulajdonosi szerkezte, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak; c) az a civil szervezet és a vizitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek: <ol style="list-style-type: none"> ca) vezető tisztségviselői megismerhetők, cb) a civil szervezet és a vizitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel, cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van. 4. Az Ajánlattevőnek (pályázónak) az ajánlata benyújtása időpontjában nem lehet a NAV-nál nyilvántartott adótartozása, köztartozása, valamint az Ajánlatkérővel szemben lejárt tartozása. 5. Az Ajánlattevő (pályázó) az ajánlata benyújtása időpontjában nem állhat végrehajtás, felszámolás vagy csődeljárás alatt. 6. Az Ajánlattevő (pályázó) rendelkezik a feladat ellátásához szükséges tevékenységi körrel, hatósági engedélyekkel, valamint tárgyi és személyi feltételekkel. |
| ÉRTÉKELÉSI SZEMPONT | <ul style="list-style-type: none"> - a legalacsonyabb vállalkozói díj <p>Több ajánlattevő azonos összegű ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) megjelölése esetén az Ajánlatkérő a referenciák alapján súlyozhat.</p> |
| HIÁNYPÓTLÁS | <p>Hiánypótlásra 1 alkalommal van lehetőség a bíráló bizottság üléséig.</p> |
| AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ | <p>2021. december 06. hétfő 10:00</p> |

| | |
|---|---|
| AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA | <p>a) Postai úton vagy</p> <p>Az ajánlattevő felelőssége, hogy a postai úton feladott ajánlata határidőben megérkezzen a fenti címre. Késedelmesen beérkező ajánlatokat nem tudunk figyelembe venni.</p> <p>b) Személyesen az Ajánlatkérő székhelyén: BSK Nkft., Iroda 1146. Budapest, Olof Palme sétány 5. szám alatt hétköznap 9:00-13:00 között.</p> <p>c) Az ajánlatot be lehet nyújtani elektronikusan is az l.happ@mujegpalya.hu e-mailcímre az ajánlattételi határidőig beérkező e-mailben. Ha az ajánlat nincs minősített elektronikus aláírással ellátva, az ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötéskor át kell adni az e-mailben megküldött ajánlattal mindenben megegyező eredeti, cégszerűen aláírt ajánlatát is.</p> |
| AJÁNLATOK BONTÁSA | <p><i>Helyszín:</i> Ajánlatkérő székhelye: 1146 Budapest, Olof Palme sétány 5. <i>Időpontja:</i> 2021. december 06. hétfő 10:30</p> <p>Az ajánlatok felbontásán csak az Ajánlatkérő és az Ajánlattevők vehetnek részt. Az ajánlatok felbontásakor ismertetetésre kerül az Ajánlattevők neve, címe (székhely, lakóhely), valamint az ajánlati ár.</p> |
| AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA | <p><i>Helyszín:</i> Ajánlatkérő székhelye: 1146 Budapest, Olof Palme sétány 5. <i>Időpontja:</i> 2021. december 07. kedd 10:00</p> <p>Az ajánlatok elbírálásán csak az Ajánlatkérő vehet részt. Az ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.</p> |
| SZERZŐDÉSKÖTÉS | <p><i>tervezetten 2021. december 10-ig</i> <i>A szerződés-tervezet jelen felhívás részét képezi.</i></p> |
| AJÁNLAT TARTALMI ÉS FORMAI KÖVETELMÉNYEI | <p>Az ajánlat minden oldalát összetűzve és minden oldalát cégszerűen aláírva, zárt borítékban, magyar nyelven, 1 papír alapú (1 eredeti) példányban kell benyújtani. E-mailben küldés esetén ezeknek szkennelt változatát kell beküldeni. Ha az ajánlat nincs minősített elektronikus aláírással ellátva, az ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötéskor át kell adni az e-mailben megküldött ajánlattal mindenben megegyező eredeti, cégszerűen aláírt ajánlatát is!</p> <p>A borítékra rá kell írni, e-mailben küldés esetén a tárgy mezőbe be kell írni az alábbiakat: „AJÁNLAT az Orosdy Kastély utólagos vízszigetelési és járulékos munkáira. Az ajánlattételi határidő lejárata (2021. december 06. 10:00 előtt nem tekinthető meg.”</p> |

Jelen felhívás a www.bsk.sport.hu honlapon kerül meghirdetésre.

Budapest, 2021. november 26.



Garamvölgyi Bence
ügyvezető